

## 2 Chambre à coucher Penthouse in Torrevieja

Ref: M-8430583

165.000 €



**Genre de la maison :** Penthouse

**vues :** Vue sur mer

**Surface habitable :** 75 m<sup>2</sup>

**Localité :** Torrevieja

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

Ascenseur

Barbecue

Penthouse de Luxe au Cœur de la Ville avec Haute Rentabilité et Vues Panoramiques\* Ce spectaculaire penthouse de 75 m<sup>2</sup>, situé à seulement 400 mètres de la plage de Torrevieja, se distingue par son design moderne et élégant, avec une impressionnante terrasse privée de 30 m<sup>2</sup>\* offrant des vues panoramiques sur la ville. La propriété est presque neuve, avec des finitions de haute qualité, notamment des sols en porcelaine et des menuiseries extérieures en aluminium/climalit, garantissant une construction solide et une esthétique contemporaine. L'intérieur est lumineux et spacieux, avec de grandes fenêtres permettant l'entrée de beaucoup de lumière naturelle. La cuisine ouverte est équipée d'appareils électroménagers de dernière génération, et se fond harmonieusement dans le salon, qui s'ouvre sur la terrasse, idéale pour profiter de l'extérieur. \*Caractéristiques principales :\* - 2 grandes chambres doubles et une salle de bain fonctionnelle avec des finitions modernes. - Emplacement central à Torrevieja, entouré de services essentiels : supermarchés, pharmacies, commerces et transports en commun. - Accès direct à l'Autoroute Méditerranéenne AP7 et à seulement 40 minutes de l'Aéroport International d'Alicante. - \*Extras\* : ascenseur, chauffage, luminosité exceptionnelle et connexion Internet haut débit. \*Avantages d'investissement :\* - \*Licence touristique, offrant une \*\*haute rentabilité annuelle\*, parfaite pour les investisseurs ou comme résidence principale. - \*Frais de communauté bas\* : 35 euros par mois. Ce penthouse n'offre pas seulement un espace de vie luxueux, mais représente également une excellente opportunité d'investissement dans l'une des zones les plus recherchées de Torrevieja. Contactez-nous pour plus de détails ou pour planifier une visite !

