

3 Chambre à coucher Townhouse in Guardamar del Segura

Ref: M-7426341

449.000 €



Genre de la maison : Townhouse

Localité : Guardamar del Segura

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : communautaire

vues : Vue sur mer

Surface habitable : 120 m²

✓ Sous-sol

✓ Solarium

Découvrez cet impressionnant duplex d'occasion dans le quartier exclusif de Los Secanos, à Guardamar del Segura, à moins de 800 mètres des principales plages. Avec une superficie construite de 110 m² et une exposition plein sud, cette propriété offre un agencement idéal pour profiter du style de vie méditerranéen. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour lumineux avec accès à une terrasse privée dotée de puits de lumière qui baignent le sous-sol et d'une pergola ; idéal pour se détendre tout en admirant la vue panoramique sur la mer. Le premier étage abrite des toilettes invités et une cuisine moderne équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, ainsi qu'une galerie avec douche et buanderie. Au deuxième étage, vous trouverez deux chambres doubles confortables, complétées par une salle de bain complète accessible depuis différentes pièces. Enfin, accédez facilement à la chambre principale située au troisième étage, où vous pourrez à nouveau profiter de vues spectaculaires grâce à sa spacieuse terrasse privée et sa salle de bain attenante exclusive. Des équipements supplémentaires tels que la climatisation centrale (avec système split), des stores motorisés et des installations modernes comme un système d'aérothermie garantissent un confort optimal toute l'année. Profitez des avantages supplémentaires : une piscine commune entourée de paysages naturels, ainsi qu'un accès facile aux transports en commun, des écoles à proximité, etc. Réalisez vos rêves ! Cette maison est idéale pour une résidence principale ou secondaire. Contactez-nous pour plus d'informations.



