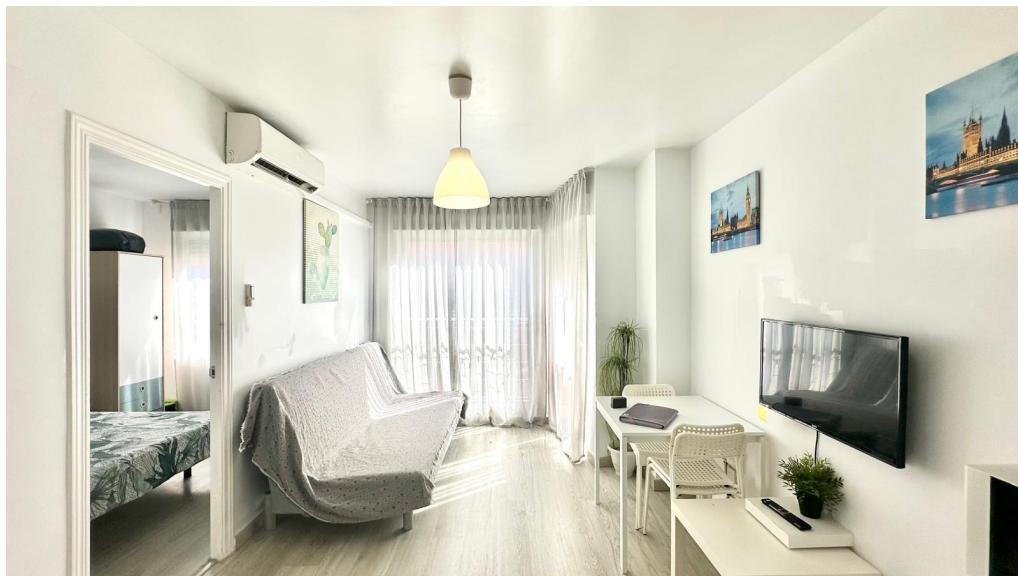


## 2 Chambre à coucher Appartement in Torrevieja

Ref: M-8024265

129.900 €



**Genre de la maison :** Appartement

**vues :** Vue sur mer

**Surface habitable :**

59 m<sup>2</sup>

**Localité :** Torrevieja

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

Cet appartement intéressant est situé à seulement 250 mètres de la plage, un emplacement privilégié qui en fait une option idéale, tant pour un usage personnel que pour un investissement. Sa proximité avec la mer vous permet de profiter du littoral en quelques minutes à pied, tout en offrant un accès immédiat à tous les services du quartier : restaurants, supermarchés, transports en commun et espaces de loisirs. La propriété dispose d'une licence touristique, un atout majeur pour ceux qui souhaitent rentabiliser leur logement grâce à la location saisonnière. L'une de ses caractéristiques les plus remarquables est sa conception en deux appartements indépendants, permettant de louer chaque partie séparément et de doubler la rentabilité. L'agencement est pensé pour offrir confort et fonctionnalité dans les deux espaces. L'appartement dispose de deux chambres et de deux salles de bain complètes, garantissant ainsi l'intimité des propriétaires et des invités. Il dispose également de deux cuisines entièrement équipées, une dans chaque partie de l'appartement, offrant une autonomie totale à ses occupants. L'un des logements offre une vue directe sur la mer, un atout qui renforce l'attrait de la propriété et, par conséquent, son potentiel touristique. Ces vues font de cet espace un lieu privilégié pour profiter de la brise marine et de la lumière naturelle qui caractérisent la région. En résumé, il s'agit d'une occasion unique d'acquérir un appartement polyvalent bénéficiant d'un excellent emplacement, d'une licence touristique et de la possibilité de louer les deux logements indépendamment. Idéal pour ceux qui recherchent un refuge près de la plage ainsi que pour les investisseurs souhaitant maximiser leur rentabilité dans l'un des quartiers les plus prisés de la côte.





