

### 3 Chambre à coucher Villa in Torrevieja

Ref: M-7270667

499.000 €



**Genre de la maison :** Villa

**Surface du terrain :** 270 m<sup>2</sup>

**Localité :** Torrevieja

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

Cette villa individuelle récemment rénovée dans le quartier résidentiel paisible d'El Chaparral, Torrevieja, offre un mélange parfait d'élégance, de confort et d'efficacité. Fabriqué avec des matériaux haut de gamme, il dispose de trois chambres spacieuses avec placards intégrés et de deux salles de bains élégantes, dont une luxueuse salle de bains. Les deux salles de bains disposent d'une douche à l'italienne élégante et d'un chauffage au sol. Le cœur de la villa est un espace de vie lumineux et ouvert relié de manière transparente à une cuisine moderne entièrement équipée. Cet espace accueillant s'ouvre sur une terrasse couverte donnant sur une piscine privée avec douche extérieure, parfaite pour profiter de l'orientation ensoleillée du sud-ouest. Conçue pour un confort tout au long de l'année, la villa comprend des stores électriques dans le salon, la climatisation par conduits et des fonctionnalités d'économie d'énergie telles que des panneaux solaires et un chauffe-eau solaire. La propriété dispose également d'un portail d'entrée électrique, d'un parking privé, d'un débarras séparé et d'un système de sécurité avancé. El Chaparral est un quartier résidentiel tranquille à la périphérie de Torrevieja, entouré par la nature et à proximité des emblématiques lacs d'eau salée de La Mata et Torrevieja. Réputé pour son ambiance familiale, cet endroit offre un large éventail de commodités et d'excellentes liaisons de transport. Les belles plages de Torrevieja et Guardamar ne sont qu'à une courte distance en voiture. Cette villa est idéale pour vivre toute l'année et passer des vacances inoubliables, offrant intimité, commodité et un style de vie détendu et de haute qualité dans un cadre pittoresque.

