

**0 Chambre à coucher Propriété commerciale in
Guardamar del Segura**

Ref: M-5113446

139.950 €



Genre de la maison : Propriété commerciale

Surface habitable : 150 m²

Localité : Guardamar del Segura

Chambres : 0

Salles de bains : 1

Locaux commerciaux à vendre : Excellente opportunité dans un coin lumineux Avis aux entrepreneurs et aux hommes d'affaires ! Nous vous présentons une opportunité unique d'acheter un local commercial très lumineux, situé dans un coin privilégié avec une grande visibilité. Ce local peut être facilement transformé en habitation et présente les caractéristiques suivantes : - **Évent de fumée** : idéal pour la restauration. - Quatre grandes fenêtres** : parfaites pour l'exposition et pour attirer l'attention des passants. - Situation centrale** : à seulement 100 mètres du supermarché Mercadona, dans une rue très fréquentée. - Polyvalence d'utilisation** : Idéal pour l'installation d'un restaurant, d'un café, d'une salle d'exposition de matériaux de construction avec bureau, ou de toute autre activité grâce à son excellente visibilité et à son emplacement. Ce local est une perle rare sur le marché, offrant une excellente plateforme pour tout type d'activité que vous souhaitez entreprendre. Venez et nous vous le montrerons, nous vous assurons que vous serez impressionné par son potentiel et son charme. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous pour plus de détails et pour planifier une visite

