

## 4 Chambre à coucher Townhouse in Yecla

Ref: M-1074274

99.900 €



**Genre de la maison :** Townhouse

**Surface habitable :** 318 m<sup>2</sup>

**Localité :** Yecla

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 1

✓ Pièce de stockage

✓ Sous-sol

Une exquise maison de ville à réformer , située dans le centre de Yecla, est maintenant disponible à la vente. La propriété, d'une superficie construite de 318 m<sup>2</sup> sur deux étages, comprend quatre chambres, une salle de bains, une cuisine, un salon avec cheminée et un élégant escalier. Elle dispose également d'un très grand garage, d'une grande cave et d'une petite tour avec vue sur la ville. Spacieuse et lumineuse, la maison nécessite néanmoins une rénovation importante. Le toit, les planchers et les plafonds sont partiellement effondrés, ce qui a entraîné une infiltration d'eau. L'intérieur est à finir, meublé et équipé. Avec un investissement conséquent, cette propriété pourrait devenir une demeure de luxe. La maison de ville est raccordée au réseau électrique, à l'eau (services actuellement déconnectés), au tout-à-l'égout et à la fibre optique. Située dans une rue calme, à quelques pas de nombreux commerces, services, bars, écoles, centres sportifs et installations médicales et vétérinaires, elle constitue un choix idéal pour les familles comme pour les particuliers. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette remarquable maison de ville à Yecla, où confort rime avec praticité. À propos de la région : Yecla est réputée pour sa production viticole, ses sites historiques et son dynamisme culturel. Les paysages naturels environnants offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville offre tous les services nécessaires, notamment des écoles, des commerces et des restaurants. Cette propriété allie la tranquillité de la campagne à un accès facile aux commodités modernes. À propos de nous : Nous disposons d'un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une attention particulière portée à Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres régions environnantes. Établis en 2004, notre équipe, forte de plusieurs décennies d'expérience, vous accompagne dans la recherche et la sécurisation de la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Nous ne sommes pas là pour vous vendre un bien, mais pour vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété idéale. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter sans engagement de la façon dont vous pouvez, vous aussi, réaliser vos rêves.

