

## 5 Chambre à coucher Villa in Jumilla

Ref: M-9894446

159.000 €



**Genre de la maison :** Villa

**Surface habitable :** 283 m<sup>2</sup>

**Localité :** Jumilla

**Surface du terrain :** 7096 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 2

Spacieuse villa de 283 m<sup>2</sup> sur deux niveaux, située au cœur d'un terrain clôturé de 7 096 m<sup>2</sup>, à quelques pas des commodités de Jumilla. Le premier étage, habitable de suite, comprend un élégant salon avec cheminée et bar, trois chambres et une salle de bains à terminer. Le deuxième étage, en cours de rénovation, pourrait offrir deux chambres supplémentaires avec une entrée indépendante, qui reste à ajouter. Le terrain est planté d'oliviers irrigués, offrant un paysage agréable et une production agricole. Grâce à sa taille et à sa proximité avec la ville, mais aussi à son emplacement calme avec une vue imprenable sur le château de Jumilla, le terrain pourrait être utilisé pour des activités touristiques. La villa est raccordée au réseau électrique et dispose d'un accès à l'eau d'irrigation. L'accès se fait par une route goudronnée confortable. À propos de la région : Jumilla est une charmante ville réputée pour ses vignobles pittoresques et son dynamisme culturel. Principalement connue pour ses vins primés, cette ville pittoresque allie parfaitement tradition espagnole et modernité. Avec ses monuments historiques, ses places de marché animées et sa magnifique campagne, Jumilla offre un cadre idéal pour ceux qui recherchent un style de vie paisible et dynamique dans la province de Murcie, à 80 minutes de la Costa Blanca. À propos de nous : Nous disposons d'un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une attention particulière portée à Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres régions environnantes. Établis en 2004, notre équipe, forte de plusieurs décennies d'expérience, vous accompagne dans la recherche et la sécurisation de la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Nous ne sommes pas là pour vous vendre un bien, mais pour vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété idéale. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter sans engagement de la façon dont vous pouvez, vous aussi, réaliser vos rêves.

