

## 3 Chambre à coucher Villa in Camposol

Ref: CS-0128

239.995 €



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Camposol

**Domaine :** Camposol

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Terrain

**Orientation :** Sud

**vues :** Montagne

**Stationnement :** Garage fermé

**Surface habitable :** 120 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 650 m<sup>2</sup>

Une villa individuelle de style Neptuno de 3 chambres et 3 salles de bains très bien présentée sur un terrain d'angle. Cette superbe villa individuelle de style Neptuno, située sur un terrain d'angle recherché, allie parfaitement confort, style et praticité. La propriété est partiellement meublée et dispose de la climatisation, de radiateurs électriques et de panneaux solaires pour une alimentation énergétique efficace.

En approchant de la villa, vous découvrirez un jardin magnifiquement entretenu avec une grande piscine privée, au carrelage neuf, idéale pour se détendre ou recevoir sous le soleil espagnol. Sur le côté de la propriété se trouve un garage intégré, actuellement utilisé comme espace de rangement, mais offrant un potentiel modulable.

En entrant dans la maison, vous accéderez à une terrasse vitrée, offrant un espace de vie supplémentaire lumineux et accueillant, idéal toute l'année. De là, vous accéderez au salon et à la salle à manger ouverts, un espace confortable baigné de lumière naturelle. La cuisine moderne et rénovée est un véritable atout, avec ses élégants plans de travail en marbre, ses nombreux rangements et son généreux plan de travail, idéal pour la vie quotidienne et pour recevoir.

Au niveau principal, il y a deux chambres doubles : la principale bénéficie de sa propre salle de bain attenante, tandis que la deuxième chambre est idéalement située à côté de la salle de bain familiale.

Un escalier extérieur en marbre imitation mène à la troisième chambre, incroyablement spacieuse, dotée d'une salle de bain attenante et d'un accès direct à la terrasse privée sur le toit. De là, vous profiterez d'une vue imprenable sur les montagnes et la campagne environnantes : un lieu idéal pour se détendre.

Cette villa offre tout ce que vous pourriez souhaiter dans une maison méditerranéenne — espace, style et caractéristiques modernes — le tout dans un cadre tranquille.

Camposol compte deux centres commerciaux avec un supermarché, plusieurs boutiques privées, un dentiste, un vétérinaire, un coiffeur, un opticien, des banques, un bureau de poste, des bars et un large choix de restaurants (indien, chinois, anglais et bulgare, pour n'en citer que quelques-uns). On y trouve également un centre médical et une pharmacie. Camposol propose également de nombreux événements sociaux avec concerts et danses.

Camposol se trouve à seulement 15 minutes en voiture des superbes plages de Bolnuevo et de Puerto de Mazarrón, qui dispose également d'un port de plaisance. L'aéroport de Corvera est à seulement 30 minutes de route et Alicante à un peu plus d'une heure.

