

2 Chambre à coucher Appartement in Torrevieja

Ref: M-836449

138.000 €



Genre de la maison : Appartement

Surface habitable : 52 m²

Localité : Torrevieja

Chambres : 2

Salles de bains : 1

✓ Ascenseur

Appartement au deuxième étage au cœur de Playa del Cura, Torrevieja. Nous vous présentons ce charmant appartement au deuxième étage, situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Torrevieja : Playa del Cura, à seulement 500 mètres de la mer et entouré de tous les services essentiels. Il s'agit d'un logement idéal aussi bien pour une résidence principale que pour profiter de séjours de vacances en plein centre-ville, avec le confort d'avoir tout à portée de main. Avec une distribution fonctionnelle et équilibrée, l'appartement dispose de deux chambres spacieuses, d'une salle de bain complète et d'une cuisine indépendante, ce qui garantit confort et intimité dans chaque pièce. Toutes les pièces sont équipées de ventilateurs de plafond, offrant une atmosphère fraîche et agréable pendant les mois les plus chauds. Le salon-salle à manger, de taille confortable, est conçu comme le cœur de la maison, offrant un espace pratique et polyvalent pour se détendre et partager des moments en famille. De là, on accède à un grand patio intérieur vitré, une caractéristique peu commune qui apporte de la lumière naturelle et permet de l'utiliser toute l'année. Le vitrage partiel, dans la partie centrale du patio, favorise la ventilation sans perdre en intimité ni en protection contre les intempéries, ce qui en fait une extension idéale de l'espace habitable, parfaite pour être aménagée en coin lecture, buanderie ou petit jardin intérieur. L'appartement est situé dans un immeuble bien entretenu, au deuxième étage avec ascenseur, au sein d'une communauté calme et sécurisée. Son orientation intérieure garantit le calme et l'intimité, un avantage considérable pour ceux qui recherchent le repos sans renoncer à la proximité de la plage et du centre-ville. Son emplacement privilégié permet d'accéder en quelques minutes à pied à la Playa del Cura, l'une des plages les plus emblématiques de Torrevieja, ainsi qu'à un large éventail de services et de commerces : supermarchés, cafés, restaurants, pharmacies, arrêts de bus et zones de loisirs. En résumé, cet appartement offre une excellente occasion de profiter du style de vie méditerranéen avec toutes les commodités du centre-ville. C'est un bien pratique, lumineux et bien entretenu, prêt à être emménagé ou à être utilisé comme résidence secondaire ou comme investissement en raison de sa rentabilité élevée dans la région.

