

## 3 Chambre à coucher Maison de campagne in Yecla

Ref: M-7931379

122.000 €



**Genre de la maison :** Maison de campagne

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 127 m<sup>2</sup>

**Localité :** Yecla

**Surface du terrain :** 3618 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Pièce de stockage

✓ Appareils

Profitez du calme, de l'espace et de la nature dans cette charmante maison de campagne individuelle, située dans un cadre champêtre idyllique, à environ 15 minutes de la ville animée de Yecla. La maison, d'une superficie de 127 m<sup>2</sup> sur un terrain de 3 618 m<sup>2</sup>, offre un espace généreux pour se détendre et profiter du plein air. À l'intérieur, elle comprend 3 chambres (dont une avec salle de bains privative), une deuxième salle de bains partagée, un salon lumineux et accueillant avec cheminée, et une cuisine entièrement équipée avec un barbecue intérieur au feu de bois - idéal pour les repas en famille et les soirées conviviales. À l'extérieur, vous trouverez une grande piscine et un espace vert offrant une vue imprenable sur la campagne environnante. La propriété nécessite quelques travaux de rénovation, mais sa structure est en bon état, notamment les sols et la toiture, construits sur une dalle de rez-de-chaussée surélevée. De plus, la maison est équipée de panneaux solaires et de batteries, et dispose d'un raccordement à l'eau d'irrigation, ce qui en fait un choix idéal pour un mode de vie durable et écologique. À propos de la région : Yecla est une charmante ville historique d'environ 35 000 habitants, située dans la région de Murcie. Elle est réputée pour ses vins primés, ses monuments historiques et sa culture locale dynamique. Les paysages naturels environnants, composés de montagnes pittoresques, de vignobles et d'amandiers, offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville elle-même propose tous les services nécessaires, notamment un hôpital, des écoles, des commerces, des restaurants et autres services. Avec une population locale accueillante, des marchés animés, une excellente gastronomie et un accès facile à la nature, Yecla est un lieu idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie espagnol authentique, à seulement une heure de la côte et de l'aéroport d'Alicante. À propos de nous : Nous possédons un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, et nous sommes spécialisés dans les propriétés rurales, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les projets clés en main dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une expertise particulière à Yecla, Novelda, Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla et leurs environs. Établis depuis 2004, nous mettons à votre service des décennies d'expérience pour vous aider à trouver et acquérir la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Notre objectif n'est pas seulement de vous vendre un bien, mais de vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété qui vous correspond. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter, sans engagement, de la manière dont vous aussi pouvez concrétiser vos rêves.



