



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Camposol

**Regio :** Camposol

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Zuiden

**Uitzicht :** Zwembad

**Parking :** op Perceel

**Opp. woning :** 130 m²

Een schitterende Neptuno-villa met 5 slaapkamers, 4 badkamers, zwembad en zelfstandig appartement

Deze vrijstaande villa in Neptuno-stijl, gelegen op een ruim hoekperceel, biedt luxe, veelzijdigheid en comfort – perfect voor een groot gezin of als een potentiële verhuurinvestering. Met een groot privézwembad en een prachtig aangelegde tuin met diverse fruitbomen is deze woning een oase van rust.

Een ruime oprit met carport biedt voldoende parkeergelegenheid, terwijl de omgebouwde onderbouw een enorme meerwaarde biedt. De onderbouw beschikt over een zelfstandig appartement met twee slaapkamers en één badkamer, een volledig uitgeruste keuken en een aparte berging met de olietank.

In het hoofdgebouw vindt u drie tweepersoonsslaapkamers, elk zorgvuldig ontworpen voor comfort. Op de benedenverdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers – één met een eigen en-suite badkamer en de andere grenzend aan een familiebadkamer. De volledig uitgeruste keuken is een droom voor elke chef-kok, compleet met moderne apparatuur en een ingebouwde koffiemachine voor ultiem gemak. De open woon-/eetkamer is licht en uitnodigend, met voldoende ruimte om gasten te ontvangen.

Een interne trap leidt naar de hoofdslaapkamer, die prachtig is gerenoveerd en nu beschikt over een stijlvolle en-suite badkamer en een luxe inloopkast. Vanaf hier stapt u uit op het privé dakterras, waar u kunt genieten van een adembenemend uitzicht op de bergen, het landschap en de omgeving – een perfecte plek voor een kopje koffie in de ochtend of om te ontspannen bij zonsondergang.

Deze villa is voorzien van airconditioning in elke kamer, centrale verwarming op olie en doordachte voorzieningen voor optimaal comfort het hele jaar door. De woning ligt bovendien op loopafstand van alle voorzieningen, waardoor het een ideale locatie is voor comfort en een ontspannen levensstijl.

Dankzij het grote zwembad, de ruime woonruimtes, het zelfstandige appartement en de toplocatie is deze villa een zeldzame vondst.

Het is een fantastische kans voor een groeiend gezin of voor mensen die willen investeren in een werkelijk bijzonder pand.

Gelegen in de gewilde woonwijk Camposol, is deze community perfect voor wie op zoek is naar gemak, ontspanning en vrije tijd.

Camposol staat bekend om zijn 18-holes golfbaan en biedt een ideale mix van actief leven en een rustige omgeving.

Camposol beschikt over twee winkelcentra met een breed scala aan voorzieningen, waaronder een supermarkt, privéwinkels, een postkantoor en essentiële diensten zoals tandartsen, dierenartsen, opticiens, banken en een apotheek. Er zijn talloze eetgelegenheden, met een verscheidenheid aan restaurants die onder andere Indiase, Chinese, Engelse en Bulgaarse gerechten serveren. Voor ontspanning en vermaak vindt u gezellige bars en locaties met livemuziek, dans en sociale evenementen.

Voor de gezondheidszorg beschikt Camposol over een medisch centrum en een apotheek, zodat bewoners dicht bij huis toegang hebben tot essentiële diensten.

Deze toplocatie ligt op slechts 15 minuten rijden van de prachtige stranden van Bolnuevo en Puerto de Mazarrón, waar u kunt genieten van ongerept zand, watersporten en de charmante jachthaven. Bovendien maakt de uitstekende bereikbaarheid van Camposol reizen een fluitje van een cent: de luchthaven van Murcia Corvera ligt op slechts 30 minuten afstand en de luchthaven van Alicante op iets meer dan een uur rijden.

Camposol biedt werkelijk een levensstijl die comfort, ontspanning en toegankelijkheid in evenwicht brengt. Het is een fantastische keuze voor een verblijf het hele jaar door of voor een vakantie.

