



Type woning : Villa

Locatie : Mazarron

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Opp. woning : 128 m²

Opp. terrein : 600 m²

✓ Kelder

✓ Airconditioning

Op slechts vijf minuten lopen van de golfbaan en het clubhuis biedt deze villa met drie slaapkamers en drie badkamers in de gewilde Camposol Sector C (Lower) ruimte, flexibiliteit en een wereld aan mogelijkheden. Of u nu een slimme ontwikkelaar, investeerder of moderne huiseigenaar bent die op zoek is naar iets bijzonders, deze woning voldoet aan al uw wensen. Stap binnen en u treft een lichte, royale woning aan met comfortabele woon- en slaapkamers, ontworpen voor een gemakkelijk, modern leven. Maar het is wat eronder schuilgaat wat deze woning echt uniek maakt: een enorme onderbouw, groot genoeg om een giraffe in te laten slingeren en er een zelfstandig appartement met 2-3 slaapkamers van te maken, een bioscoop, een speelkamer en een bar, of uw eigen fitnessruimte en wellnesscentrum met voldoende yogaruimte! De mogelijkheden zijn eindeloos. En hoewel deze villa nog geen zwembad heeft, is dat een bonus. U heeft de vrije hand om een op maat gemaakt buitenverblijf te ontwerpen - bijvoorbeeld een strak stenen zwembad omgeven door volgroeide palmen, olijf- en citrusbomen en tropische paradijsvogels. De aangelegde tuin biedt al verhoogde perken met terrassen voor het verbouwen van fruit en groenten, een houtopslag en een verborgen ondergrondse werkplaats/wasruimte, die functionaliteit combineert met charme. De locatie maakt het helemaal af. Op slechts drie minuten rijden (of een korte wandeling) bent u bij het lokale winkelcentrum met alles binnen handbereik: supermarkt, medisch centrum, schoonheidssalons, opticiens, dierenartsen, tankstation, plus een scala aan bars en restaurants. Zin in een dagje strand? De prachtige kustlijn van Bolnuevo en Puerto de Mazarrón ligt op slechts 15 minuten afstand. Voor reizen en avontuur bent u vlakbij RMU International Airport (30 minuten), de historische stad Cartagena (40 minuten) en de culinaire hoofdstad Murcia (minder dan een uur). Zelfs de skipistes van Sierra Espuña en Madrid zijn gemakkelijk te bereiken voor een weekendje weg. Deze villa is meer dan alleen een huis - het is een buitenkans. Met zijn toplocatie, enorme onderbouw mogelijkheden en de mogelijkheid voor een designzwembad en -tuin is dit een slimme aankoop voor iedereen met visie. Moderne levensstijl. Klassieke Spaanse setting. Onbeperkte mogelijkheden. Extra aandachtspunten: Zonnepanelen Airconditioning Parkeren op eigen terrein Bestaande karpervijver of ruimte voor zwembad



