



Type woning : Villa

Locatie : San Miguel de Salinas

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

Opp. woning : 236 m²

Opp. terrein : 260 m²

- ✓ Kelder
- ✓ Airconditioning

- ✓ Terras

- ✓ Dakterras

Leven in alle luxe, een omheinde community, prachtige uitzichten en een tweede gastenverblijf in de kelder, perfect voor de grote families of wel verhuur. Kom kijken bij deze recent opgeleverde, nagenoeg nieuwe woning in Altos de San Miguel de Salinas. Een prachtige vrijstaande villa met infinity pool, prachtige uitzichten over de sky-line van Torre Vieja en Laguna Rosa, het zoutmeer van Torre Vieja. Een echte eyecatcher voor de liefhebbers van ruimte, luxe en rust. De woning is opgedeeld in twee niveau's. De begane grond is separaat, maar ook gecombineerd te bereiken middels een extra portaal. Begane grond; Kom je binnen rijden, loop je langs de woning de woonkamer binnen. Door de grote raampartijen vallen de uitzichten direct op. De ruime bemeeten woonkamer met open keuken zijn voorzien van alle benodigdheden. Loop je naar de achterzijde van de woning, is hier een separaat gastentoilet gelegen, met daartegenover de toegang naar de eerste slaapkamer met en-suite badkamer. Helemaal achterin de woning zijn de volgende twee slaapkamers met gedeelde badkamer gelegen. Niveau -1; Middels een tweede (gedeelde) portaal is ook de verlaagde verdieping te bereiken. Ook deze verdieping is voorzien van een woonkamer met ruim opgestelde open woonkeuken welke opnieuw is voorzien van alle benodigdheden. Ook deze verdieping is voorzien van twee slaapkamers, waarvan een voorzien van en-suite badkamer, en de andere van een ruime inloopkast. Door de verschillende daglicht toegangen is er ook meer dan voldoende natuurlijk licht op deze verdieping. Bijzonderheden:- Perceel; 260;- Woonoppervlakte; 223 m²- Bouwjaar; 2020- 5 slaapkamers;- 4 badkamers;- Gasten-toilet;- Infinity pool met prachtige uitzichten;- Privé-parkeerplaats;- Volledig afgewerkte keuken & badkamer;- Voorzien van alle benodigde inbouwapparatuur;- Volledig gemeubileerd. Property tax (IBI, schatting): € per jaar Community: € per jaar Aanvaarding: in overleg Deze presentatie is informatief en geheel vrijblijvend. Aan eventuele onjuistheden kunnen geen rechten worden ontleend.

