



Type woning : Landhuis

Tuin : Ja

Opp. woning : 200 m²

Locatie : Jumilla

Opp. terrein : 7000 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Deels bemeubeld

- ✓ Garage
- ✓ Airconditioning

- ✓ Terras
- ✓ Barbecue

Plattelandswoning rustig gelegen in Jumilla. De woning heeft een riant perceel van 7.000 m² met hierop voornamelijk volwassen olijfbomen. Het perceel is grotendeels omheind. De woning heeft 2 verdiepingen, De beneden verdieping betreed je via een overdekt terras, je komt de woning binnen in de open woonkamer met Amerikaanse keuken met bar en open haard, deze ruimte is 32.9m² groot en heeft airco. De keuken heeft een gasfornuis met oven en afzuigkap en is ook ruimte voor het plaatsen van een grote koel/vriescombi. Er is tevens een intercom met camera. Er zijn 3 slaapkamers (10.5m², 10.4m² en 10.3m²) allemaal met rolluiken en 1 met airco. De badkamer is verdeeld in 2 ruimtes, in de eerste ruimte bevindt zich een wc, met wasbak en douche (de vloer dient nog verder betegeld te worden, de tegels zijn hiervoor aanwezig), in de achterste ruimte is een recent gemetseld ligbad. Ook deze ruimte heeft nog verdere afwerking nodig. De bovenverdieping is nog enkel ruwbouw, momenteel nog zonder trap, hier zouden extra slaapkamers of een appartement gerealiseerd kunnen worden. De woning is verder in goede staat en is voorzien van dubbel glas. De tuin bij het huis is slecht onderhouden en moet opgeknapt worden. Er zijn wel 2 degelijke garages, één van 21.5m² en één met dierenverblijven van 32.5m². Er is voldoende plek voor een zwembad en ook genoeg perceel, dus een vergunning krijgen zal geen probleem zijn. Er is een beerput / septic tank, irrigatiewater en vaste stroomaansluiting.



