



Type woning : Villa

Locatie : Mazarron

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

Opp. woning : 60 m²

Opp. terrein : 200 m²

✓ Dakterras

✓ Barbecue

Gelegen in de vriendelijke en gevestigde gemeenschap Camposol, op slechts 15 minuten van de prachtige stranden van Bolnuevo en de bruisende haven van Mazarrón, biedt deze villa met 2 slaapkamers en 1 badkamer een fantastische prijs-kwaliteitverhouding en een echt potentieel - een ideale kans voor gepensioneerden, vakantiegangers of mensen die willen verhuizen naar de Spaanse zon. De woning is gelegen op een ruim perceel en beschikt over veel plekken om op verschillende tijdstippen van de dag van te genieten, van het dakterras, het achterterras en het gezellige voorterras tot een grote werkplaats/gereedschapsschuur, een wasruimte en een vriezer. De woning is voorzien van een volledig waterfiltratiesysteem om de waterkwaliteit te allen tijde te zuiveren en te garanderen. De woning is voorzien van airconditioning (warm en koud) en heeft veel plafondventilatoren die voor voldoende luchtcirculatie zorgen. De verwarming wordt verzorgd door een vaste pelletkachel, waardoor het in de winter heerlijk warm is. Het glazen terras aan de voorzijde creëert een winterlounge of een grote eetruimte binnen, perfect voor bijeenkomsten. Dit alles is in de loop der tijd gerenoveerd en biedt een fantastisch blanco canvas voor nieuwe bewoners om in te trekken en hun droom te verwezenlijken. Een van de meest opvallende kenmerken is het ruime dakterras met een spectaculair 360-graden uitzicht op de omliggende bergen en het landschap. Er is voldoende ruimte om een barbecue/buitenkeuken en een entertainmentruimte te creëren, met een reeds gebouwde gazebo met nieuwe overkappingen, waardoor het de ideale plek is om te genieten van lange, warme avonden met vrienden en familie onder de Spaanse sterrenhemel. Naast het grote dakterras is er een groot achterterras in bistrostijl om buiten te dineren en een jacuzzi, die begrepen is! Een heerlijke privéruimte om te genieten van een fles bubbels en een gezellig diner. Deze woning is gelegen in een gezinsvriendelijke straat met een echt gemeenschapsgevoel en een vriendelijke sfeer. Camposol is een populaire keuze onder Britse en Europese expats en biedt een sterk gemeenschapsgevoel, lokale voorzieningen zoals winkels, restaurants, medische diensten en zelfs een golfbaan. De urbanisatie is gunstig gelegen op slechts een korte rit van de belangrijkste snelwegen, waardoor de culturele steden Murcia en Cartagena, beide op minder dan een uur rijden, gemakkelijk bereikbaar zijn. Dit is een scherp geprijsde woning die aan alle eisen voldoet voor wie op zoek is naar een aantrekkelijke levensstijl, locatie en langetermijnpotentieel. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, permanente bewoning of een investering in de Spaanse vastgoedmarkt - deze villa mag u niet missen. Een snelle bezichtiging is aan te raden - aangezien deze woning niet lang te koop staat.

