



Type woning : Villa

Locatie : Mazarron

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Opp. woning : 85 m²

Opp. terrein : 209 m²

✓ Airconditioning

✓ Barbecue

We zijn verheugd u deze fantastische halfvrijstaande woning te presenteren, gelegen in de rustige en zeer gewilde wijk Bolnuevo, Puerto de Mazarrón. Perfect gelegen op slechts 700 meter van het strand, biedt deze woning de ideale setting voor een permanente woning aan de kust of een zonovergoten vakantieverblijf. Met een bebouwde oppervlakte van 83 m² beschikt deze woning over twee ruime tweepersoonsslaapkamers en twee complete badkamers, allemaal in uitstekende staat en instapklaar. Wat deze woning echt onderscheidt, zijn de uitnodigende buitenruimtes. Het privézwembad is perfect om af te koelen op warme zomerdagen of om onvergetelijke bijeenkomsten te organiseren met familie en vrienden. Een schilderachtig glazen terras aan de voorzijde biedt een lichte, veelzijdige ruimte voor het hele jaar door, terwijl de barbecueplek de mogelijkheid biedt om buiten te eten direct voor uw deur. Deze woning ligt op een privé halfvrijstaand perceel en is omgeven door een potentieel prachtige tuin, die een rustige omgeving en extra privacy biedt voor uw privacy en comfort. Dit charmante chalet is tevens voorzien van: airconditioning en verwarming (split units), inbouwkasten, toilet- en bergruimtes, toegankelijkheid voor mensen met beperkte mobiliteit en een eigen parkeerplaats op het perceel. Wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht – instapklaar. En zonder gemeenschapskosten is dit een onderhoudsarme woning met veel comfort, ideaal voor permanente bewoning of vakanties waarbij u uw auto kunt opbergen en vertrekken. Bolnuevo ligt in een van de meest exclusieve en opkomende wijken van Mazarrón. Bolnuevo staat bekend om zijn relaxte charme, natuurlijke schoonheid en de nabijheid van alle voorzieningen. Van rustige stranden en indrukwekkende landschappen tot lokale winkels, restaurants en recreatiemogelijkheden – alles wat u nodig heeft, is binnen enkele minuten te bereiken. Uw mediterrane woning wacht op u. Mis de kans niet om een woning te bezitten in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Cálida. Of u nu op zoek bent naar rust, zon of een slimme investering – deze woning voldoet aan al uw wensen.

