



**Type woning :** Villa

**Locatie :** San Pedro del Pinatar

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Opp. woning :** 140 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 155 m<sup>2</sup>

- |                   |          |             |
|-------------------|----------|-------------|
| ✓ Opslagruimte    | ✓ Terras | ✓ Dakterras |
| ✓ Airconditioning | ✓ Balkon |             |

Deze moderne, op het zuiden gelegen vrijstaande villa is gebouwd in 2024 en verkeert in nieuwstaat. Gelegen in het hart van San Pedro del Pinatar, biedt deze woning met 2 slaapkamers en 2 badkamers hoogwaardige afwerking en veel slimme details. De ruime woonkamer is uitgebreid en biedt direct toegang tot de zonnige buitenruimtes. De royale dakterras is voorzien van een volledig uitgeruste buitenkeuken, sfeerverlichting en een pergola - perfect om te ontspannen of te genieten met vrienden. Extra's: Privé garage met ingebouwde kasten. Mogelijkheid om om te bouwen tot een derde slaapkamer met badkamer. Buitentrap naar het dakterras. Dimmers voor verlichting. Extra stopcontacten door het hele huis. Extra schuifdeuren in de woonkamer voor meer lichtinval en toegankelijkheid. Een uitstekende keuze als vaste woning of luxe vakantieverblijf.

