



Type woning : Townhouse

Locatie : Torrevieja

Regio : Los Balcones

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Bouwjaar : 1983

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Privaat

Oriëntatie : Oost en west

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Straat

Opp. woning : 78 m²

Opp. solarium : 12 m²

Luchthaven : 40km

Strand : 3km

Stad : 2km

Golf : 5km

- ✓ Gerenoveerd
- ✓ Dichtbij voorzieningen
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Balkon

- ✓ Dichtbij winkels
- ✓ Groot elektro
- ✓ Dakterras
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten

- ✓ Dichtbij scholen
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Dicht aan strand

Ontdek deze volledig gerenoveerde, instapklare woning, ontworpen voor wie waarde hecht aan comfort, stijl en een uitstekende gezinskwaliteit.

De woning beschikt over drie ruime slaapkamers en twee badkamers, waardoor elk gezinslid de perfecte ruimte heeft om te genieten van zijn of haar eigen privé-retraite. Stelt u zich eens voor dat u elke ochtend wakker wordt met natuurlijk licht op uw eigen balkon, of onvergetelijke momenten beleeft op de twee terrassen, ideaal voor barbecues, dineren in de buitenlucht of gewoon ontspannen in de zon.

Deze onlangs gerenoveerde woning zorgt ervoor dat u er zorgeloos kunt intrekken en er vanaf de eerste dag van kunt genieten. Het beschikt ook over twee airconditioningunits die het hele jaar door comfort garanderen.

De woning is toegankelijk via twee straten, is verdeeld over drie verdiepingen en beschikt over een solarium met een panoramisch uitzicht op de zee en de lagunes van Torrevieja – de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van het landschap.

Het privé-wooncomplex beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, ideaal om af te koelen en te genieten van tijd met vrienden of familie tijdens de warmere maanden. Ongeëvenaarde locatie

Op slechts een paar minuten lopen van winkelcentrum Filton (Los Balcones), met bars, restaurants, een apotheek, schoonheidssalons, een dierenarts en nog veel meer!

Het Universitair Ziekenhuis van Torrevieja en diverse scholen liggen op minder dan 3 minuten rijden met de auto, terwijl de stranden van Punta Prima en La Zenia op minder dan 10 minuten afstand liggen.

De internationale luchthaven van Alicante ligt op slechts 40 minuten rijden met de auto, waardoor deze woning een perfecte optie is voor zowel permanente bewoning als vakantiehuizen.

Kosten en gemeenschapskosten

De gemeenschapskosten bedragen ongeveer € 144 per jaar en de onroerendgoedbelasting (IBI) bedraagt ongeveer € 220 per jaar, wat zorgt voor comfortabel en betaalbaar onderhoud.

Mis deze unieke kans niet. Kom deze prachtige woning bezoeken en ontdek de woning waar u uw nieuwe leven begint.

