



Type woning : Appartement

Zwembad : Gemeenschappelijk

Opp. woning : 105 m²

Locatie : Orihuela

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

✓ Lift

✓ Airconditioning

Gelegen in het exclusieve Las Colinas Golf & Country Club – een van de meest prestigieuze residentiële resorts van Spanje – combineert dit prachtige appartement op de begane grond eigentijdse elegantie met uitzonderlijk comfort. Las Colinas staat bekend om zijn bekroonde kampioenschapsgolfbaan, ongerepte natuur en veilige, laagbouwwijk, en biedt een levensstijl van rust, privacy en verfijning, op slechts een korte rit van de Middellandse Zeekust. Het appartement beschikt over een ruim terras en een fraai aangelegde privétuin, met directe toegang tot het grote gemeenschappelijke zwembad. De indeling omvat drie royale slaapkamers met inbouwkasten en twee badkamers met elektrische vloerverwarming. De volledig uitgeruste keuken is voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur, terwijl centrale airconditioning (warm/koud) het hele jaar door comfort biedt. Een domoticasysteem bedient verlichting en rolluiken voor extra gemak en moderne functionaliteit. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht met een luxe meubelpakket, inclusief solide tweepersoonsbedden, een leren bank in de woonkamer en andere kwaliteitsmeubelen. Een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage en een berging van ca. 6 m² zijn eveneens inbegrepen. Met een rustige ligging en perfecte zuidoriëntatie vangt deze woning de hele dag zon en is het een ideale keuze voor zowel permanent verblijf als luxe vakanties – instapklaar en klaar om te genieten van de unieke levensstijl van Las Colinas.

