



Type woning : Villa

Locatie : Javea

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Opp. woning : 253 m²

Opp. terrein : 1413 m²

✓ Airconditioning

Welkom in deze prachtige, zonnige villa op het zuiden, gelegen in de gewilde wijk Tosalet 3 in Jávea, met 24-uurs beveiliging en op slechts een paar minuten rijden van Jávea. Gelegen op een royaal en volledig vlak perceel van 1,413 m² in een doodlopende straat, biedt deze woning 253 m² aan karaktervolle woonruimte die traditionele charme perfect combineert met modern comfort. Stap binnen en u voelt meteen de warmte en authenticiteit van deze finca-stijl woning, met originele stenen tegels, houten balken, toska-stenen accenten en een gezellige open haard. Het hoofdgebouw beschikt over drie ruime slaapkamers, terwijl een vierde grote slaapkamer zich in een apart, zelfstandig appartement bevindt - perfect voor gasten, een uitgebreide familie of zelfs voor verhuur. Het hart van de woning is de grote, volledig uitgeruste keuken - ideaal om te koken en gasten te ontvangen. De lichte en open woonruimtes lopen naadloos over in de prachtige overdekte naya, waar u de hele dag van het buitenleven kunt genieten, ongeacht het seizoen. De volgroeide, weelderige tuin is een ware oase, prachtig aangelegd rondom een spectaculair zwembad van 10x5 meter met gemakkelijke toegang. Of u nu ontspant in een van de vele rustige zitjes, werkt vanuit de kleine bureauhoek of geniet van de zon in de privacy van uw eigen tuin, deze woning biedt iets speciaals voor elke levensstijl. Extra voorzieningen zijn onder andere centrale verwarming op gas, airconditioning, zonnepanelen voor warm water, een dubbele garage en een ruime oprit met parkeergelegenheid voor maximaal vier auto's. Deze villa is een zeldzame vondst - vol licht, charme en ruimte - perfect als permanente woning, vakantieverblijf of investering op een van de meest gewilde locaties van Jávea.

