

## 2 Slaapkamer Villa in Orihuela Costa

Ref: M-6158349

185.000 €



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Orihuela Costa

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Opp. woning :**

70 m<sup>2</sup>

✓ Terras

✓ Dakterras

✓ Airconditioning

Prachtig huis in Residencial La Concha Gelegen in de gewilde Residencial La Concha , biedt deze charmante en goed onderhouden triplexwoning comfort, ruimte en een lichte mediterrane levensstijl. De woning beschikt over 2 slaapkamers , een aparte keuken met bijkeuken , 1 complete badkamer en 1 gastentoilet . Met een woonoppervlakte van 70 m<sup>2</sup> biedt het een ideale indeling voor zowel permanente bewoning als vakantiegebruik. Op de begane grond vindt u een gezellige overdekte veranda , perfect om het hele jaar door van het klimaat te genieten. De woning beschikt ook over een privé solarium van 20 m<sup>2</sup> , ideaal om te zonnen of te ontspannen, en een terras van 20 m<sup>2</sup> aan de voorzijde . De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht en is direct klaar om te betrekken of te verhuren. Bewoners profiteren ook van toegang tot een heerlijk gemeenschappelijk zwembad , een verfrissende plek op warme dagen. De woning is gebouwd in 2003 en verkeert in uitstekende staat. De jaarlijkse kosten omvatten een IBI van € 233,46 en de gemeenschapskosten bedragen slechts € 360 per jaar . Een fantastische kans voor iedereen die op zoek is naar een comfortabel, onderhoudsarm huis in een rustig en goed onderhouden wooncomplex, dicht bij alle essentiële voorzieningen.



