



!tipo_vivienda : leilighet

Plassering : Torrevieja

omr?de : La Veleta

Soverom : 2

baderom : 2

byggs?r : 2002

basseng : kommunal basseng

hage : Ingen

Plassering : Vest

utsikt : Ikke aktuelt

parkering : rivat

boyta : 90 m²

terasse yta : 8 m²

flygplass : 42km

strand : 250m

by : 1,5km

Golf : 7km

✓ Privat bolig

✓ hvitevarer.

✓ terasse

✓ separat kjøkken

✓ Vaskerom

✓ Nær butikker

✓ heis

✓ møblert

✓ Garderobes

✓ Nær skoler

✓ lagring

✓ Klimaanlegg

✓ Nær stranden

Elegant residens i La Veleta: Et luksuriøst tilfluktssted ved sjøen

I hjertet av La Veleta, et av de mest eksklusive områdene i Torrevieja, ligger denne fornemme leiligheten i boligkomplekset El Real II i La Veleta, et kompleks som kombinerer modernitet, ro og nærhet til Middelhavet. Denne eiendommen ble bygget i 2002 og har blitt nøye vedlikeholdt, og tilbyr en perfekt balanse mellom strukturell soliditet og moderne design.

Med 90 kvadratmeter innebygd plass er boligen delt inn i to romslige soverom, hvert med sjenerøst store innebygde garderobes for optimal oppbevaring. De to komplette badene, utstyrt med kvalitetsfinish, gir funksjonalitet og komfort. Den lyse og innbydende stuen/spisestuen åpner ut mot et åpent rom hvor naturlig lys filtreres gjennom gulv-til-tak-vinduer, noe som skaper en varm og sofistikert atmosfære.

Leiligheten er fullt møblert og utstyrt, med utvalgte møbler for å tilby eleganse og komfort. Det separate kjøkkenet med vaskerom har moderne hvitevarer og et praktisk design, ideelt for de som liker å spise og ha gjester hjemme.

Ytterligere fordeler inkluderer en privat garasje og bod, begge inkludert i prisen, samt tilgang til et felles svømmebasseng, perfekt for avkjøling på varme sommerdager.

Fellesavgiften på €52 per måned sikrer upåklagelig vedlikehold av fellesområdene, mens eiendomsskatten (IBI) utgjør omtrent €420 per år, en konkurransedyktig pris for en eiendom av denne standarden.

La Veleta er kjent for sin fredelige, boliglige atmosfære, fjernt fra turismens kjas og mas, men med alle viktige tjenester i nærheten. Bare noen få minutters gange unna ligger strandpromenaden, hvor det blå Middelhavet blander seg med horisonten. Denne privilegerte beliggenheten gjør den til et ideelt valg både som permanent bolig for de som søker livskvalitet og for de som leter etter et andre hjem nær kysten.

info@immomomentcostablanca.es

www.immomomentcostablanca.es

+34 966 399 353

En eksepsjonell mulighet til å bo i et eksklusivt område i Torrevieja, der komfort og beliggenhet går hånd i hånd. Et fantastisk sted som verdsetter komfort uten å ofre eleganse.

