



!tipo_vivienda : rekkehus

Plassering : Orihuela Costa

omr?de : Playa Flamenca

Soverom : 3

baderom : 2

byggs?r : 2000

basseng : kommunal basseg

hage : Privat

Plassering : Vest

utsikt : Ikke aktuelt

parkering : rivat

boyta : 85 m²

solarium yta : 16 m²

flygplass : 65k

strand : 1km

by : 8km

Golf : 7km

✓ Nær butikker

✓ lagring

✓ møblert

✓ Nær stranden

✓ Nær fasiliteter

✓ terrasse

✓ Klimaanlegg

✓ Balkong

✓ hvitevarer.

✓ Takterrasse

✓ Garderober

Innflyttingsklar: Enebolig med 3 soverom i hjertet av Playa Flamenca

Denne eiendommen ligger i en rolig blindvei i det ettertraktete boligområdet Pueblo Caballero I og kombinerer perfekt fred og komfort. Til tross for den rolige beliggenheten er det under 10 minutters gange til Zenia Boulevard – det største kjøpesenteret i Alicante-provinsen – samt kort gangavstand til de vakre strendene i Playa Flamenca, inkludert Cala Estaca og Cala Mosca.

Foran huset finner du en privat, L-formet flislagt hage med en hevet veranda – et ideelt sted å slappe av utendørs med et forfriskende glass sangria.

Inne i huset venter en lys og åpen stue/spisestue som fører videre til et fullt utstyrt kjøkken. I første etasje finnes også et bad samt et praktisk vaskerom med vaskemaskin.

I andre etasje ligger det tre soverom og et familiebad. Hovedsoverommet har en privat balkong og nyter rikelig med naturlig lys takket være to vinduer.

Fra gangen leder en innvendig trapp opp til en romslig takterrasse (solarium) – perfekt for soling, sosiale sammenkomster eller bare for å nyte utsikten.

Boligen er utstyrt med aircondition (varme/kulde) i alle rom, takvifter, og selges fullt møblert – klar til å flytte rett inn og nyte ditt nye hjem i solen.

Beliggenheten er også ideell: kun noen få skritt unna finner du et bredt utvalg av lokale fasiliteter, som butikker, restauranter, kaféer, treningssenter, rådhus, bank og bussholdeplasser – alt innen fem minutters gange.

