



!tipo_vivienda : villa

Plassering : la Nucia

Soverom : 5

baderom : 2

hage : Ja

parkering : Ja

boyta : 310 m²

hage yta : 8780 m²

✓ Inngjerdet

✓ møblert

✓ Bod

✓ Klimaanlegg

✓ garasje

En villa med et areal på 310 kvadratmeter er til salgs, som ligger på en stor tomt på 8.780 kvadratmeter. Hovedhuset har tre soverom, et funksjonelt kjøkken og en romslig stue som gir komfort og romslighet. Den har to komplette bad som garanterer komforten til beboerne. I tillegg inkluderer eiendommen to uavhengige studioer, hver utstyrt med to senger, et kjøkken og et bad, slik at de kan brukes som ekstra overnatting eller for å gjøre dem lønnsomme ved å leie. Hvert av disse studioene har separate innganger, noe som gir privatliv for både beboere og potensielle gjester. Skjøtet på eiendommen ble oppdatert i 2019, noe som garanterer dokumentasjon i orden og uten juridiske komplikasjoner. Som en merverdi er et av rommene, med et areal på 50 kvadratmeter, delvis bygget og klart til å ferdigstilles i henhold til kjøpers preferanser. De hengslede dørene letter ventilasjon og tilgang, og husets utforming lar deg få mest mulig ut av hver plass. Dette er en utmerket mulighet for de som leter etter et hus med rikelig med land, flere bruksmuligheter og en struktur klar til å tilpasse etter deres behov. Landet er for tiden beplantet med mange frukttrær: sitroner, appelsintrær, loquats.

