



!tipo_vivienda : leilighet

Plassering : Orihuela Costa

omr?de : Playa Flamenca

Soverom : 2

baderom : 2

✓ hvitevarer.

✓ heis

✓ Klimaanlegg

Velkommen til et hjem som perfekt kombinerer moderne design, komfort og fantastisk havutsikt. Denne elegante leiligheten ligger i det eksklusive boligkomplekset Amanecer Deluxe, i første etasje i en bygning med bare tre etasjer, i hjertet av Orihuela Costa, bare noen få skritt fra Middelhavet og omgitt av alle viktige tjenester. Med et totalt areal på 98,37 m² byr eiendommen på åpne rom og en funksjonell planløsning. Den har to lyse soverom, to bad – ett av dem med eget bad – et fullt utstyrt åpent kjøkken og en romslig stue/spisestue, ideell for å nyte kvalitetstid med familie og venner. En terrasse som går langs hele leilighetens lengde, gir rikelig med naturlig lys og den perfekte rammen for uforglemmelige utendørsøyeblikk. Denne leiligheten selges fullt møblert og utstyrt med materialer av høy kvalitet, inkludert doble PVC-vinduer med elektriske skodder, gulvvarme på badene, klimaanlegg og moderne, elegante utførelser. Den har også innebygde garderober på alle soverom, en stor bod og en privat parkeringsplass, noe som gir god komfort og bekvemmelighet for hele familien. Amanecer Deluxe-komplekset kan skilte med eksepsjonelle fellesområder, inkludert et felles svømmebasseng omgitt av anlagte hager med havutsikt, et grillområde perfekt for sosiale sammenkomster, en lekeplass og tilgang til rolige fontener og grøntområder. Residensen er et sikkert, inngjerdet område med 24/7-sikkerhet, som sikrer fred og privatliv hele året. Du vil også kunne nyte et fullt utstyrt treningsstudio og badstue, ideelt for de som søker en aktiv og sunn livsstil. Takket være den privilegerte beliggenheten, nær supermarkeder, apotek, kafeer, restauranter og barer, og bare noen få minutters gange fra stranden og det populære kjøpesenteret La Zenia Boulevard, er denne eiendommen et perfekt valg, enten du leter etter en hovedbolig, en feriebolig eller et solrikt tilfluktssted. Nærheten til områdets beste golfbaner og det livlige lørdagsmarkedet gjør dette til en eksepsjonell mulighet.

