



!tipo_vivienda : villa

utsikt : Havutsikt

boyta : 247 m²

Plassering : Ciudad Quesada

hage yta : 500 m²

omr?de : Rojales

Soverom : 5

baderom : 3

✓ Dobbel garasje

✓ kjeller

✓ Takterrasse

✓ Grill

Stor villa med sjarm, unike utsikter og stort potensial Stor frittliggende villa, beliggende på en 500 m² stor tomt, er det ideelle prosjektet for de som ønsker å forvandle en eiendom til sitt perfekte hjem. Med 247 m² bygget fordelt på to nivåer, skiller huset seg ut med sin strategiske beliggenhet og sine uforlignelige utsikter. Villaens planløsning: Hovedetasje: 2 store soverom, 2 komplette bad, et klesrom, separat kjøkken og en stue-spisestue med peis som åpner ut mot en balkong og et privat solarium. Underetasje: 3 ekstra soverom og et komplett bad, perfekt for gjester eller til å tilpasse etter eget ønske. Uteområdet, designet for å nytes, inkluderer: Et stort privat svømmebasseng. Plass til å parkere opptil fire biler. En tomt som kombinerer privatliv med imponerende panoramautsikter. Beliggenheten er uslåelig, i den øvre delen av Ciudad Quesada, med nærhet til tjenester og utmerkede forbindelser: 10 minutter fra Guardamar-stranden. 30 minutter fra Alicante flyplass. Bare 0,5 km fra La Marquesa golfbane. Villaen trenger noen renoveringer, men har utrolig potensial og er en utmerket mulighet for de som verdsetter panoramautsikter, plass, ro og privatliv. Leie-til-eie-alternativ: For de som er interessert i et fleksibelt alternativ, tilbyr vi leie-til-eie-alternativet under følgende betingelser: Forskuddsbetaling: 25 % av salgsprisen. Månedlig betaling: €1 700. Kontraktsvarighet: 2 år. Ikke gå glipp av denne muligheten og kom for å besøke den! Skatter og utgifter er ikke inkludert i prisen.

