



!tipo_vivienda : leilighet

boyta : 89 m²

Plassering : Benidorm

Soverom : 2

baderom : 2



Bod



garasje



heis



møblert



Klimaanlegg

På 29. etasje av Torre Lugano ligger denne leiligheten, med imponerende panoramautsikt over havet og byen Benidorm. Leiligheten har et areal på 89 m² med 2 soverom, 2 bad, stue og en stor terrasse hvor man kan nyte solen og utsikten. Det er også 2 private parkeringsplasser og 1 lagerrom i bygget. Leiligheten vender mot sør. Den er svært godt vedlikeholdt og har en ny Daikin klimaanlegg med integrert WIFI fra 2024. Bygningen Torre Lugano er det 2. høyeste bygget i Benidorm med totalt 42 etasjer og en høyde på 158 m. Leiligheten har turistlisens og er nesten alltid utleid til turister. Den har sin egen nettside. Avkastningen er svært høy med dokumenterbare inntekter på 26 600 € i 2022, 29 500 € i 2023, og 30 700 € i 2024!! Nettside, møbler, tilbehør, kundebase,... alt inkludert! Leiligheten er i perfekt stand, og den vil bli malt hvit igjen før overlevering. Torre Lugano i Benidorm har 2 store utendørs svømmebassenger, et annet basseng for barn, et treningssenter, en stor hage med lekeplass, tennisbane, padel-bane og det er også mulig å spille fotball og basketball. Torre Lugano har portvakt og videoveiledning.



