



!tipo_vivienda : bondegård

Plassering : Benissa

Soverom : 9

baderom : 5

hage : Ja

Plassering : Sør

parkering : Ja

boyta : 487 m²

hage yta : 13000 m²

✓ garasje

✓ Peis

✓ møblert

✓ Oppvarming

✓ Klimaanlegg

Leter du etter en eiendom med privatliv, plass, bærekraft og spektakulær utsikt? Denne fantastiske gården i Lleus, Benissa har alt. Beliggende på en privat tomt på 13.000 m², tilbyr denne eiendommen panoramautsikt over den middelhavske naturen og er strategisk plassert bare noen minutter med bil fra Moraira, Calpe og Jávea. En enestående eiendom, perfekt for flere familier. Gården har nesten 500 m² bygget område og tilbyr opptil tre uavhengige boliger, noe som gjør den til et ideelt valg for store familier, turistinnkvartering eller co-living. Totalt kan mer enn 20 personer bo komfortabelt. Hovedbolig: Romslig stue-spisestue med peis og tradisjonelt spansk kjøkken. 1 dobbeltrom og fullstendig bad i første etasje. Hovedsoverom i andre etasje med walk-in garderobe, bad med eget bad og tilgang til stor privat terrasse med åpen utsikt. 2 ekstra dobbeltrom, 1 komplett bad og et svært romslig multifunksjonsrom (for tiden med plass til 7 enkeltsenger), ideelt for hjemmekino, treningsstudio eller kontor. Leilighet i første etasje: Stue-kjøkken-spisestue, 2 soverom og multifunksjonsrom samt 1 bad. Uavhengig leilighet: Stor overbygd terrasse, stue-spisestue, utstyrt kjøkken, 2 soverom og komplett bad. Uavhengig inngang. Utendørsarealer designet for å nytes. Gården har et privat svømmebasseng omgitt av solrike terrasser, utendørs kjøkken, grillområde, overbygd spisestue med middelhavspaviljong og utendørs bad. Et perfekt miljø for å slappe av, nyte utendørsaktiviteter eller ta imot gjester. Solenergi og egen vannkilde: autonomi og bærekraft. En av de store fordelene med denne eiendommen er dens selvforsyning: Solcelleanlegg på 8 kW med 10 kW batteri, som gir effektiv og bærekraftig energiforbruk. En unik mulighet for de som ser etter et bærekraftig hus på landet, med potensiale for flere bruksområder: permanent bosted, ferieutleie, landsted eller familieinvestering. Vil du ha mer informasjon eller avtale en visning? Kontakt oss i dag.

