

**!tipo\_vivienda :** leilighet

**boyta :** 46 m<sup>2</sup>

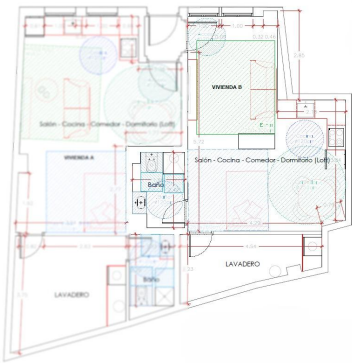
**Plassering :** Benidorm

**Soverom :** 1

**baderom :** 1

Vi presenterer en flott, totalrenovert bolig, plassert i det prestisjefylte Poniente-området, et av de nyeste og mest ettertraktete nabolagene i Benidorm. Med en uslåelig beliggenhet kombinerer denne leiligheten moderne design, maksimal komfort og nærheten til Middelhavet. Kun 230 meter fra Poniente-stranden kan du nyte strandpromenaden, det krystallklare vannet og den avslappede atmosfæren som preger området. Eiendommen ligger også i hovedgaten i Benidorm, omgitt av restauranter, kafeer, boutiques, supermarkeder og alle tjenestene du trenger for et komfortabelt liv året rundt. ? Hovedfunksjoner: Bruksareal: 39.60 m<sup>2</sup> Bygget areal: 46.57 m<sup>2</sup> Total designrenovering med materialer av høy kvalitet og elegante detaljer Lys og romslig stue dekorert i varme toner med en moderne og hyggelig planløsning Fullt utstyrt kjøkken integrert i stuen, med lyst treverk og moderne detaljer Suite-stil soverom med stemningsbelysning, bakkelyst dekorvegg og avslappende atmosfære Moderne bad med romslig dusj, nye sanitæranlegg og minimalistisk stil ? Flott beliggenhet: 230 m til havet Supermarked kun 60 m unna (Duaprix 70 m) Busstopp: 30 m Parkeringshus: 120 m Alt er tilrettelagt for maksimal komfort – uten behov for bil. ? Perfekt for bolig eller investering Leiligheten passer både som fast bolig, feriebolig eller investering, takket være moderne design, strategisk beliggenhet og høy etterspørsel i området. Hvis du ønsker et sted hvor hver detalj er nøye valgt for å tilby velvære, estetikk og funksjonalitet, er dette leiligheten for deg i Benidorm.

Studio -2  
S=47,8m2



| SUPERFICIES ÚTILES                           |          |
|----------------------------------------------|----------|
| VIVIENDA B                                   |          |
| Sala - Cocina - Comedor - Dormitorio (Lobby) | 28,74 m² |
| Baño                                         | 3,62 m²  |
| Lavadero                                     | 7,24 m²  |
| TOTAL                                        | 39,60 m² |

| SUPERFICIES CONSTRUIDAS |          |
|-------------------------|----------|
| VIVIENDA B              |          |
| TOTAL                   | 46,57 m² |