

## 4 Soverom villa in Altea

Ref: PSN8837

790.000 €



**!tipo\_vivienda :** villa

**Plassering :** Altea

**Soverom :** 4

**baderom :** 3

**basseng :** privat basseng

**hage :** Privat

**boyta :** 180 m<sup>2</sup>

**hage yta :** 295 m<sup>2</sup>

✓ Takterrasse

✓ Klimaanlegg

Renoverte luksusvillaer med panoramautsikt i Sierra de Altea - eksklusivt middelhavsliv - Førsteklasses beliggenhet i Altea - der fjellene møter havet - Dette boutiqueprosjektet med tolv totalrenoverte luksusvillaer ligger i de prestisjetunge åsene i Altea, og tilbyr en sjelden mulighet til å nyte roen, den fantastiske utsikten og moderne bekvemmeligheter i et av Costa Blancas mest eksklusive boligområder. Med utsikt over en frodig, grønn dal og det glitrende Middelhavet er disse boligene omgitt av natur, samtidig som de ligger i nærheten av viktige fasiliteter og livsstilsattraksjoner. - Fullstendig renoverte villaer - elegant design møter moderne komfort - Villaene ble opprinnelig bygget i 2008, og nå gjennomgår de en totalrenovering for å oppfylle de nyeste standardene for moderne livsstil. Resultatet er en sofistikert blanding av moderne arkitektur og middelhavskarakter, med interiør av høy standard og førsteklasses materialer. - Hver villa har - Fire romslige soverom og to moderne bad - Åpen planløsning med panoramavinduer og integrert kjøkken - Privat garasje for to biler - Tomtstørrelser fra 295 til 630 m<sup>2</sup>. - Privat basseng og pergola på taket med solcellepaneler - Fasade i naturstein og hvit puss som gjenspeiler den lokale estetikken - Moderne teknologi og miljøeffektivitet - Disse boligene er designet med bærekraft og komfort i tankene, og er utstyrt med det siste innen smarthus- og energieffektiv teknologi: - Fotovoltaiske paneler for grønn energi - Trippelglassvinduer i aluminium for optimal isolasjon og støyreduksjon - Smarthuskontrollsystem for belysning, persienner og klimaanlegg - Gulvvarme og klimaanlegg - Fjernstyrte utvendige persienner - Livsstil og fritid i Altea - Denne sjarmerende kystbyen byr på en rik blanding av kulturliv, naturskjønnhet og utendørsaktiviteter. Alteas milde klima gjør det mulig å nyte golf, seiling, sykling, tennis, dykking og fotturer året rundt. Den nærliggende marinaen, spaet og de fine spisestedene gir en perfekt balanse mellom avslapning og raffinement. - Avstander til viktige severdigheter: - Altea sentrum: 6 km - Don Cayo golfklubb: 2 km - Greenwich Marina: 4 km - Altea Hills Resort & Spa: 1,5 km - Benidorm: 15 km - Calpe: 12 km - Alicante internasjonale lufthavn: 60 km - Gjør ditt drømmehjem ved Middelhavet til virkelighet - Enten du er på jakt etter en permanent bolig, et ferieopphold eller en investeringsmulighet, tilbyr disse renoverte villaene i Altea Hills den perfekte kombinasjonen av beliggenhet, luksus og livsstil. - Kontakt oss i dag for å avtale et besøk og reservere ditt nye hjem i Alteas mest privilegerte enklave.

