

### 3 Soverom rekkehus in Torrevieja

Ref: CBIMR-D0022

229.000 €



**!tipo\_vivienda :** rekkehus

**Plassering :** Torrevieja

**omr?de :** Los Balcones

**Soverom :** 3

**baderom :** 2

**byggs?r :** 1983

**basseng :** kommunal basseg

**hage :** Privat

**Plassering :** Øst og vest

**utsikt :** Havutsikt

**parkering :** gateparkering

**boyta :** 78 m<sup>2</sup>

**solarium yta :** 12 m<sup>2</sup>

**flygplass :** 40km

**strand :** 3km

**by :** 2km

**Golf :** 5km

- ✓ Renovert
- ✓ Nær fasiliteter
- ✓ terrasse
- ✓ Klimaanlegg
- ✓ Balkong

- ✓ Nær butikker
- ✓ hvitevarer.
- ✓ Takterrasse
- ✓ Garderober

- ✓ Nær skoler
- ✓ lagring
- ✓ møblert
- ✓ Nær stranden

Oppdag dette totalrenoverte, innflytningsklare rekkehuset, designet for de som verdsetter komfort, stil og et utmerket familieliv. Eiendommen har tre romslige soverom og to bad, og tilbyr den perfekte plassen for hvert medlem av husstanden til å nyte sitt eget private tilfluktssted. Se for deg å våkne hver morgen til naturlig lys på din private balkong, eller dele uforglemmelige øyeblikk på de to terrassene, ideelle for grilling, utendørs servering eller bare avslapning i solen.

Dette rekkehuset, som nylig ble renoveret, lar deg flytte inn bekymringsfritt og nyte det fra dag én. Det kan også skryte av to klimaanlegg som garanterer komfort året rundt.

Eiendommen tilbyr tilgang fra to gater, er fordelt over tre etasjer og inkluderer et solarium med panoramautsikt over havet og Torrevieja-lagunene – et perfekt sted å slappe av og nyte naturen.

Det private boligkomplekset har et felles svømmebasseng, ideelt for avkjøling og tid med venner eller familie i de varmere månedene. Uslåelig beliggenhet

Bare noen få minutters gange fra Filton kjøpesenter (Los Balcones), med barer, restauranter, apotek, skjønnhetssalonger, veterinær og mye mer!

Torrevieja universitetssykehus og flere skoler ligger mindre enn 3 minutter unna med bil, mens strendene i Punta Prima og La Zenia ligger mindre enn 10 minutter unna.

Alicante internasjonale lufthavn ligger bare 40 minutter unna med bil, noe som gjør denne eiendommen til et perfekt alternativ for både permanent opphold og fritidsboliger.

Utgifter og fellesavgifter

Fellesavgiftene er omtrent €144 per år, og eiendomsskatten (IBI) er rundt €220 per år, noe som sikrer komfortabelt og rimelig vedlikehold.

Ikke gå glipp av denne unike muligheten. Kom og besøk dette praktfulle rekkehuset og oppdag hjemmet der du vil starte ditt nye liv.

