

0 Soverom rekkehus in San Pedro del Pinatar

Ref: M-505183

124.260 €



!tipo_vivienda : rekkehus

Plassering : San Pedro del Pinatar

Soverom : 0

baderom : 1

boyta : 150 m²

Dette toetasjes huset ligger i hjertet av San Pedro del Pinatar, kun 30 meter fra rådhuset, og tilbyr en sentral og privilegert beliggenhet. Fasaden vender mot to gater, noe som gir den god synlighet og lys. Det har vært brukt som næringslokale i mange år. Første etasje, som måler omtrent 70 kvadratmeter, har en helt åpen planløsning, noe som gjør den ideell for kommersielle lokaler eller for å skape en moderne, åpen planløsning i et hjem. Takhøyden er generøs, noe som gir en god følelse av romslighet. Den øverste etasjen, som måler 80 kvadratmeter, har også åpen planløsning og inkluderer bad. Denne planløsningen tilbyr stor fleksibilitet for å skape forskjellige rom, for eksempel soverom, stuer eller arbeidsområder. En liten balkong lar deg nyte utsikten over gaten og slippe inn naturlig lys. Huset har stort potensial for å bli renoveret og ombygget til: - To selvstendige leiligheter, en i hver etasje. - En enebolig med en åpen og moderne plass. - Et næringslokale eller kontor i første etasje og en bolig i øverste etasje. Dens sentrale beliggenhet, skarpe lys og fleksible rom gjør det til en unik mulighet for investorer, eiere og gründere. Ikke gå glipp av denne flotte muligheten til å besøke den!! Den angitte PVP inkluderer ikke skatter eller skjøteavgifter. Områdene som er angitt på denne siden er beskrivende og omtrentlige, og har derfor ingen kontraktsmessig eller bindende verdi. Prisene kan endres uten forvarsel.

