

3 Soverom villa in Torrevieja

Ref: IMR-C0022

675.000 €



!tipo_vivienda : villa

Plassering : Torrevieja

omr?de : Los Angeles

Soverom : 3

baderom : 3

byggs?r : 1979

basseng : privat basseng

hage : Hage

Plassering : Sør

utsikt : Ikke aktuelt

parkering : parkeringsplass

boyta : 255 m²

hage yta : 800 m²

flygplass : 41km

strand : 700m

by : 1km

Golf : 6km

✓ hvitevarer.

✓ terrasse

✓ Klimaanlegg

✓ garasje

✓ Takterrasse

✓ Garderobes

✓ lagring

✓ møblert

✓ Nær stranden

Oppdag en unik investeringsmulighet i en luksurvilla som gir deg garantert inntekt. Ved å kjøpe bare eierskap til denne imponerende boligen, samtykker bruksrettshaverne til å betale husleie frem til dødsøyeblikket, mens de påtar seg alle tilhørende utgifter, inkludert vedlikehold og forsyninger.

Denne uavhengige villaen, som kombinerer fusjonen av to tomannsboliger til ett, ligger kun 700 meter fra Los Locos-stranden, og tilbyr en privilegert beliggenhet for å nyte kystmiljøet. Med 255 kvadratmeter bygget på en tomt på 800 kvadratmeter, har denne eiendommen et stort 10 kvadratmeter stort solarium for å nyte solen og havbrisen.

Denne residensen er totalrenovert og utstyrt med 3 doble soverom, hvert med eget bad, og tilbyr også et privat svømmebasseng, et utendørs toalett ved siden av bassenget, en lukket garasje og en ekstra parkeringsplass i hagen. I tillegg har den to kjøkken, ett amerikansk og et fransk, som gjør eiendommen enda mer allsidig.

Investeringen forsterkes av tilstedeværelsen av 24 solcellepaneler, som bidrar til å redusere energikostnadene. Den store hagen, med terrasser, en dam og et bredt utvalg av trær, gir et rolig og avslappende miljø for å nyte naturen.

Denne hytta ble bygget i 1979 og har en IBI på €530 og ytterligere €458, men det er ingen fellesavgifter, noe som gjør det til en enda mer attraktiv investering.

Gå ikke glipp av denne unike investeringsmuligheten i en luksurvilla med garantert inntekt og stort videresalgspotensial i årene som kommer. Kontakt oss i dag for å lære mer!

