



**Тип недвижимости :** Таунхаус

**Местонахождение :** Orihuela

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 3

**Бассейн :** Общий

**Сад :** Частный

**Парковка :** Да

**Жилая площадь :** 95 m<sup>2</sup>

✓ Предварительная установка

✓ Солярий

Новые дома в Вистабелля Гольф Резорт, Ориуэла. Эксклюзивный жилой комплекс в престижном месте для игры в гольф. Откройте для себя этот новый комплекс в Vistabella Golf Resort, предлагающий 48 современных домов с идеальным сочетанием средиземноморского шарма, тепла и современности. В этом уникальном жилом комплексе представлены двухквартирные виллы, таунхаусы и отдельные виллы, каждая из которых создана для комфорта, эффективности и эксклюзивного образа жизни. Разнообразие вариантов жилья, отвечающих вашим потребностям. Этот комплекс предлагает три различных типа недвижимости, каждый из которых отличается высококачественной отделкой и энергоэффективными характеристиками: 12 отдельно стоящих вилл с 2 спальнями и 2 ванными комнатами на одном уровне. Частный бассейн и парковка на участке. Возможность установки солярия за дополнительную плату. 3 фотоэлектрические солнечные панели включены в стоимость. 30 таунхаусов с 3 спальнями и 3 ванными комнатами. Многочисленные террасы и частный солярий. Общий бассейн, детская игровая площадка и ландшафтные сады. Аэротермальная система для повышения энергоэффективности. 6 отдельно стоящих вилл с 4 спальнями, 3 ванными комнатами и 1 гостевым туалетом. Просторные участки площадью более 300 м<sup>2</sup>. Частный сад, бассейн и 8 фотоэлектрических солнечных панелей. Все объекты включают в себя: Автоматические жалюзи. Полы с подогревом в ванных комнатах. Предварительно установленный канальный кондиционер. Сертификат энергоэффективности A для устойчивого проживания. Живите в сердце гольф-курорта Вистабелля. Расположенный между Сан-Мигель-де-Салинас и Лос-Монтесинос, в муниципалитете Ориуэла, гольф-курорт Vistabella Golf Resort предлагает образ жизни премиум-класса в окружении природы. Поле для гольфа с 18 лунками (пар-72) протянулось более чем на 6 000 метров и включает в себя пологие фервеи, стратегические bunkеры и живописные озера, что делает его одним из самых приятных и сложных полей в регионе. Клубный дом Vistabella Golf, ресторан, бары и местные магазины находятся всего в 5 минутах ходьбы от отеля, что обеспечивает доступность всего самого необходимого. Отличное транспортное сообщение с основными пунктами назначения Сан-Мигель-де-Салинас и Лос-Монтесинос - 5 км (5 минут езды). Пляжи Гуардамара, отмеченные голубым флагом, - 15 км (15 минут езды). Аэропорт Аликанте - 55 км (35 минут езды). Аэропорт Корвера Мурсия - 65 км (45 минут езды). Дом вашей мечты на побережье Коста-Бланка. Если вы ищете постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестиционную недвижимость, этот комплекс предлагает непревзойденное сочетание современного дизайна, роскоши и местоположения. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и запланировать визит в ваш будущий дом в Vistabella Golf Resort!



PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA

SOLARIUM

SUPERFICIES

SUP. CONSTRUIDA PI Y P1	95.95 m <sup>2</sup>
TERRAZAS	15.43 m <sup>2</sup>
TOTAL	111.38 m <sup>2</sup>

3 DORMITORIOS + 3 BAÑOS  
3 BEDROOMS + 3 BATHROOMS

FARMING SPACE  
SWIMMING POOL AREA  
PLAZA AREA  
CHILDREN'S PLAYGROUND

Jardín/Garden 7 14.33 m<sup>2</sup>  
Jardín/Garden 8 21.71 m<sup>2</sup>  
Jardín/Garden 9 21.71 m<sup>2</sup>  
Jardín/Garden 10 21.71 m<sup>2</sup>  
Jardín/Garden 11 21.71 m<sup>2</sup>  
Jardín/Garden 12 21.71 m<sup>2</sup>  
Jardín/Garden 17 50.85 m<sup>2</sup>  
Jardín/Garden 18 21.71 m<sup>2</sup>  
Jardín/Garden 19 21.71 m<sup>2</sup>  
Jardín/Garden 20 45.51 m<sup>2</sup>

VISTABELLA GOLD

CONJUNTO RESIDENCIAL  
DEVELOPMENT PLAN