



**Тип недвижимости :** Квартира

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 111 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Calpe

**Парковка :** Да

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 2

✓ Лифт

✓ Джакузи

✓ Гимназия

Роскошные апартаменты в Кальпе всего в 3 минутах от пляжа. Эксклюзивные дома в самом сердце Коста-Бланки. Откройте для себя новый способ жизни на Коста Бланке с этим эксклюзивным новым комплексом в Кальпе. Этот комплекс предлагает 55 современных квартир с 1, 2 и 3 спальнями, спроектированных таким образом, чтобы предложить идеальный баланс между элегантностью, комфортом и функциональностью. Расположенные всего в 400 метрах от пляжа Ареналь-Боль и эмблематичного Пеньон-де-Ифач, эти квартиры сочетают в себе привилегированное расположение и роскошные удобства, идеально подходящие как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Премиальные объекты для эксклюзивного образа жизни. В этом комплексе переосмыслена средиземноморская роскошь, а современные коммунальные зоны созданы для благополучия и комфорта жителей. Бассейн-инфинити на крыше с захватывающими панорамными видами. Тренажерный зал и спа-салон для максимального комфорта. Коворкинг-зона, идеально подходящая для совмещения работы и отдыха. Дополнительная подземная парковка и кладовые. Высококачественная отделка и авангардный дизайн. Каждая квартира построена из высококачественных материалов и обладает исключительными характеристиками. Большие частные террасы, многие с видом на море. Бронированная входная дверь для дополнительной безопасности. Кухня оборудована бытовой техникой BOSCH или эквивалентной: индукционная варочная панель с вытяжкой, духовка, микроволновая печь и посудомоечная машина. Канальный кондиционер с тепловым насосом (тепло/холод). Аэротермальная система для эффективного горячего водоснабжения. Внешняя отделка из алюминия с двойным остеклением. Стратегическое расположение в Кальпе - это оживленное место в Марине Альта с исключительным климатом, в котором более 300 дней в году светит солнце. Сочетание истории, природы и современности делает его идеальным местом для жизни и инвестиций. Кроме того, здесь налажено отличное дорожное сообщение по шоссе AP-7 и N-332, обеспечивающее легкий доступ к другим прибрежным городам и близлежащим аэропортам. Расстояния до достопримечательностей: Пляж Ареналь-Боль - 400 м (3 минуты ходьбы), Пляж Канталь-дель-Ройг - 600 м (4 минуты ходьбы), Порт Кальпе - 1 км (15 минут ходьбы), Природный парк Пеньон-де-Ифач - 1 км (15 минут ходьбы), Баньос де ла Рейна (природная зона) - 600 м (4 минуты ходьбы), Лас-Салинас - 600 м (4 минуты ходьбы), Торговый центр и супермаркеты - 500 м (4 минуты ходьбы), Аэропорт Аликанте - 75 км (1 час езды), Аэропорт Валенсии - 125 км (1 час 20 минут езды). Надежная инвестиция в место мечты! Будь то постоянный дом, второй дом или инвестиция, этот проект представляет собой уникальную возможность в одном из самых привлекательных мест на побережье Коста-Бланка. Не упустите возможность приобрести свою роскошную квартиру в Кальпе. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации и просмотра!

