



**Тип недвижимости :** Бунгало

**Местонахождение :** Ciudad Quesada

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Общий

**Сад :** Частный

**Парковка :** Да

**Жилая площадь :** 85 m²

**Участок :** 23 m²

Эксклюзивные новостройки в Ло Марабу, Сьюдад Кесада. Современный дизайн и максимальный комфорт в средиземноморском окружении. Откройте для себя этот впечатляющий жилой комплекс в Ло Марабу, Сьюдад Кесада, состоящий из 80 домов с 2 и 3 спальнями и 2 ванными комнатами. Спроектированные с современным и эффективным подходом, эти дома предлагают просторные террасы, перекрестную вентиляцию и высококачественную отделку для максимального комфорта и энергоэффективности. На первом этаже дома есть частные сады, а на верхних этажах - частные солярии с предустановленными джакузи и душем на открытом воздухе. Кроме того, в комплексе есть общие бассейны, окруженные садами, что создает идеальную атмосферу для отдыха и общения. Высококачественные характеристики для эксклюзивного образа жизни. Каждый дом спроектирован так, чтобы обеспечить максимальный комфорт, с использованием высококачественных материалов и современного дизайна: Большие раздвижные алюминиевые окна с терморазрывом. Моторизованные жалюзи для большего комфорта. Стеклопакеты Climalit 4+4/14/4+4 для тепло- и звукоизоляции. Бронированная входная дверь с замком безопасности. Полностью оборудованные кухни с электроприборами. Ванные комнаты с мебелью, зеркалами и душевыми экранами. Аэротермальная система на 150 литров для горячей воды. Полная установка канальной системы кондиционирования (горячая/холодная). Освещение во всех комнатах уже включено. Парковочное место включено в стоимость. Благодаря двойному фасаду дома обеспечивают естественную перекрестную вентиляцию, обеспечивая прохладу летом и снижая потребление энергии на кондиционирование. Привилегированное расположение в Сьюдад Кесада. Ло Марабу - это эксклюзивный жилой район в Сьюдад Кесада (Рохалес), окруженный природными пространствами и имеющий все необходимые услуги в шаговой доступности. Урбанизация находится в непосредственной близости от соленых озер Ла Мата и Торревьеха - идеальное место для наслаждения природой и улучшения самочувствия. Из вашего нового дома вы сможете быстро добраться до основных достопримечательностей этого района: Пляжи Гуардамар-дель-Сегура и Торревьеха - 10 км (15 минут на машине). Аэропорт Аликанте-Эльче (ALC) - 38 км (35 минут на машине). Аэропорт Мурсия-Корвера (RMU) - 65 км (50 минут езды). Престижные поля для гольфа - менее 5 км. Торговые центры и рестораны - всего в нескольких минутах езды. Быстрый доступ к автомагистралям AP-7 и N-332, соединяющим с побережьем Коста-Бланка. Идеальный дом для наслаждения Средиземноморьем. Благодаря сочетанию современного дизайна, стратегического расположения и исключительного природного окружения, эти дома в Ло Марабу идеально подходят для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Не упустите эту уникальную возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре вашего будущего дома в Сьюдад-Кесада.

