



Тип недвижимости : Вилла

Бассейн : Частный

Жилая площадь : 107 m²

Местонахождение : San Javier

Сад : Частный

Участок : 54 m²

Спальни : 3

Парковка : Да

Ванные комнаты : 3

✓ Солярий

✓ Кондиционер

Современные двухквартирные виллы с частным бассейном недалеко от моря в Сантьяго-де-ла-Рибера. Эксклюзивное новое строительство всего в 1 км от пляжа. Откройте для себя этот ограниченный выпуск всего двух двухквартирных вилл, расположенных в Сантьяго-де-ла-Рибера, очаровательном прибрежном городке на побережье Мурсии, известном своим спокойным образом жизни, чистыми пляжами и отличным климатом круглый год. Эти новые дома расположены всего в 1 км от берега Мар Менор и предлагают идеальное сочетание уединения, комфорта и близости к необходимым услугам и развлечениям. Современный дизайн с функциональной планировкой. Каждая вилла тщательно распределена на двух этажах плюс солярий на крыше, что обеспечивает достаточно места для современной жизни. Недвижимость включает:

- 3 просторные спальни, включая одну на первом этаже
- 3 полностью оборудованные ванные комнаты, две из которых являются ванными комнатами
- Частный сад и бассейн
- Терраса на первом этаже и солярий на крыше, идеально подходящий для принятия солнечных ванн или отдыха
- Частная парковка на участке с выходом с задней улицы и отдельным пешеходным входом с передней стороны
- Такая планировка обеспечивает оптимальную приватность и удобство доступа, а также максимально увеличивает жилое пространство на открытом воздухе.
- Высококачественная отделка и оборудование
- Дома построены с вниманием к деталям и в соответствии с современными стандартами и включают:

 - Алюминиевая столярка с терморазрывом и окнами с двойным остеклением
 - Полная установка канального кондиционирования
 - Частный бассейн в каждой вилле
 - Безопасное парковочное место на участке

Эти дома спроектированы для круглогодичного комфорта, будь то в качестве основного места жительства, второго дома или инвестиции в аренду для отдыха. Выгодное расположение на побережье Коста-Калида. Сантьяго-де-ла-Рибера предлагает яркий средиземноморский образ жизни со всем необходимым рядом:

- Пляж (Мар Менор) - 1 км
- Торговый центр La Ribera - 2 км
- Гольф-клуб Roda - 5 км
- Аэропорт Сан-Хавьер - 6 км
- Пристань для яхт Lo Pagán - 4 км
- Торговый центр Dos Mares - 3 км

Отличная дорожная доступность до Мурсии (40 км) и Картахены (30 км). Благодаря богатой местной культуре, еженедельным рынкам, набережным и возможностям для водных видов спорта, Сантьяго-де-ла-Рибера является идеальным местом для того, чтобы насладиться лучшим, что может предложить Коста-Кальида. Сделайте жизнь на побережье реальностью! Не упустите эту редкую возможность стать владельцем стильной виллы новой постройки в одном из самых привлекательных районов побережья Мурсии. Свяжитесь с нами сейчас, чтобы получить дополнительную информацию или назначить визит.

info@immomoment-costablanca.es www.immomoment-costablanca.es +34 966 399 353

