



**Тип недвижимости :** Таунхаус

**Местонахождение :** El Rafol D'almunia

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Общий

**Сад :** Частный

**Парковка :** Да

**Жилая площадь :** 147 m<sup>2</sup>

**Участок :** 63 m<sup>2</sup>

✓ Подвал

✓ Кондиционер

✓ Барбекю

Новые таунхаусы в Рафоль-де-Альмунья – природа, комфорт и современный дизайн. Очаровательные дома в тихом природном окружении. Расположенный в тихом районе Ла-Альмунья в окрестностях Рафоль-де-Альмунья, этот новый комплекс предлагает красиво спроектированные таунхаусы и двухквартирные виллы в окружении природы. Всего в 6 км от ближайших пляжей и всего в 2 км от центра деревни, этот жилой район обеспечивает идеальный баланс между сельской тишиной и легким доступом к лучшим удобствам Коста-Бланки. Рафоль-де-Альмунья – живописный городок в регионе Марина-Альта в провинции Аликанте, известный своими безмятежными пейзажами, апельсиновыми рощами и видом на горы. Он идеально подходит для тех, кто ищет тихую, семейную обстановку с средиземноморским образом жизни. Современные таунхаусы с просторной планировкой. Каждый объект недвижимости включает: Две спальни, две ванные комнаты и гостевой туалет. Полуподвал с ванной комнатой, прачечной и парковочным местом для двух автомобилей. Первый этаж с гостиной-столовой, гостевым туалетом и двумя террасами — передней террасой со встроенным барбекю и задней террасой с видом на общий бассейн. Верхний этаж с двумя спальнями, одной ванной комнатой и выходом на террасу с открытым видом на сельскую местность. Дома сдаются с современной отделкой, высококачественными материалами и полностью оборудованными кухнями. Покупатели также могут выбрать варианты индивидуальной отделки в соответствии со своими предпочтениями. Эксклюзивные удобства курортного комплекса. Этот жилой комплекс спроектирован так, чтобы улучшить качество вашей жизни с помощью широкого спектра коммунальных услуг: Бассейн в пляжном стиле с шезлонгами и зонтиками. Ландшафтные сады с фруктовыми деревьями, зонами отдыха и местами для пикника. Детская площадка с качелями и горками. Корт для падел-тенниса и петанк. Открытые ванные комнаты для общего пользования. Контролируемый доступ и внутренняя дорога с односторонним движением. Видеонаблюдение в общественных местах для дополнительной безопасности. Высококачественные характеристики и экологичные технологии. Все дома включают: Пять солнечных панелей с инвертором для прямого производства энергии. Высококачественная лакированная алюминиевая столешка с тепловым барьером. Моторизованные жалюзи в спальнях. Двойные стеклопакеты с аргонным наполнителем. Автоматические секционные гаражные ворота. Кухонная техника Siemens. Аэротермальная система водонагрева. Кондиционер с канальной системой (тепло и холод). Подогрев полотенец в ванных комнатах. Внутренняя сигнализация. Полуподвал с отделкой, ванной комнатой, мебелью для прачечной и керамическим полом. Расстояния до основных достопримечательностей: Центр города Дения: 17 км. Пляжи: 6 км. Гольф-клуб La Sella: 13 км. Торговый центр Portal de la Marina: 10 км. Аэропорт Аликанте: 105 км. Аэропорт Валенсии: 115 км. Начните новую жизнь в Рафоль-де-Альмунья — свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении.

