



Тип недвижимости : Квартира
Местонахождение : Torrevieja
Зона : La Veleta
Спальни : 2
Ванные комнаты : 2
Год постройки : 2002

Бассейн : Общий
Сад : Нет
Направление : Запад
Вид из окна : Нет
Парковка : Частная

Жилая площадь : 90 m²
Площадь террасы : 8 m²
Аэропорт : 42km
Пляж : 250m
Город : 1,5km
Гольф : 7km

- ✓ Частный жилой
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом со школами
- ✓ Бытовая техника
- ✓ Лифт
- ✓ Кладовка
- ✓ Терраса
- ✓ С мебелью
- ✓ Кондиционер
- ✓ Отдельная кухня
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ Прачечная

Элегантная резиденция в Ла-Велета: роскошный отдых у моря

В самом сердце Ла-Велета, одного из самых престижных районов Торревьехи, расположены эти изысканные апартаменты в жилом комплексе El Real II в Ла-Велета, сочетающем в себе современность, спокойствие и близость к Средиземному морю. Построенная в 2002 году, эта недвижимость тщательно обслуживается, предлагая идеальный баланс между прочностью конструкции и современным дизайном.

Площадь дома составляет 90 квадратных метров. Дом разделен на две просторные спальни, каждая из которых оснащена вместительными встроенными шкафами для оптимального хранения вещей. Две ванные комнаты с качественной отделкой обеспечивают функциональность и комфорт. Светлая и уютная гостиная-столовая выходит в открытое пространство, где естественный свет проникает через панорамные окна, создавая теплую и изысканную атмосферу.

Апартаменты полностью меблированы и оборудованы тщательно подобранными предметами мебели, которые создают элегантность и комфорт. Отдельная кухня с подсобным помещением оснащена современной техникой и отличается практическим дизайном, идеально подходящим для тех, кто любит обедать и принимать гостей дома.

Дополнительные преимущества включают в себя гараж и кладовую, которые включены в стоимость, а также доступ к общему бассейну, идеально подходящему для прохлады в теплые летние дни. Коммунальный сбор в размере 52 евро в месяц гарантирует безупречное содержание общих зон, а налог на недвижимость (IBI) составляет около 420 евро в год, что является конкурентоспособной ценой для недвижимости такого уровня.

Ла Велета славится своей спокойной, уютной атмосферой, вдали от туристической суэты, но при этом со всеми необходимыми удобствами поблизости. Всего в нескольких минутах ходьбы находится набережная, где синее Средиземное море сливается с горизонтом. Это привилегированное расположение делает его идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для тех, кто ищет второй дом недалеко от побережья.

Иными словами, эта недвижимость представляет собой исключительную возможность приобрести дом, где роскошь, функциональность и местоположение гармонично сочетаются друг с другом. Пространство, созданное для тех, кто ценит комфорт, не жертвуя элегантностью.

