



**Тип недвижимости :** Вилла  
**Местонахождение :** Penaguila  
**Спальни :** 3  
**Ванные комнаты :** 2

**Сад :** Частный  
**Парковка :** Да

**Жилая площадь :** 161 m<sup>2</sup>  
**Участок :** 800 m<sup>2</sup>

Новые виллы в Пенагуила – спокойствие и природа в сердце Сьерра-де-Айтана, Аликанте. Откройте для себя исключительную возможность жить в окружении природы в спокойной обстановке с потрясающим видом на горы. Этот новый комплекс из 35 одноэтажных вилл расположен рядом с очаровательной деревушкой Пенагуила, уютно устроившейся в самом сердце Сьерра-де-Айтана в Аликанте. Благодаря просторным участкам площадью 800 м<sup>2</sup>, эти дома предлагают уединение, комфорт и непосредственный контакт с окружающей природой. Просторные дома с индивидуальной планировкой. Каждая вилла расположена на частном участке площадью 800 м<sup>2</sup> и занимает один этаж, что обеспечивает максимальный комфорт и доступность. Вы можете выбрать из 5 различных планировок с 3 или 4 спальнями, 2 или 3 ванными комнатами и площадью от 130 до 178 м<sup>2</sup>. Все дома имеют большие крытые террасы, идеально подходящие для наслаждения жизнью на свежем воздухе круглый год. Этот комплекс идеально подходит для семей, пенсионеров или тех, кто ищет основное или второе жилье в тихом, здоровом месте, но в то же время недалеко от всех необходимых удобств. Высококачественная отделка и экологичные системы. Виллы построены из высококачественных материалов и оснащены современными энергоэффективными системами, в том числе: Наружная столарка из ПВХ с двойным остеклением и электрическими жалюзи. Подогрев пола с помощью аэротермальной системы. Горячее водоснабжение также на аэротермальной энергии. Крытая парковка с металлической перголой и фотоэлектрическими солнечными панелями. Полностью меблированные кухни с верхними и нижними шкафами. Такой акцент на экологичность не только повышает комфорт, но и снижает долгосрочные затраты на энергоснабжение. Привилегированное расположение между горами и побережьем. Расположенные всего в нескольких минутах от центра Пенагуилы, живописной деревни, известной своей спокойной атмосферой и традиционным шармом, эти виллы идеально расположены между горной тишиной и удобством побережья. Расстояния до основных достопримечательностей: Алькой: 20 км. Бенидорм: 38 км. Город Аликанте: 52 км. Аэропорт Аликанте: 60 км. Ближайший гольф-клуб (Alenda Golf): 45 км. Пляжи Вильяхойоса и Бенидорм: примерно 45 км. Это место предлагает отличный доступ как к внутренним районам, так и к побережью, что делает его идеальным для любителей природы, которые все же хотят быть в пределах досягаемости городских услуг и пляжных курортов. Забронируйте виллу своей мечты в Сьерра-де-Айтана. Две виллы уже находятся в стадии строительства и будут сданы в эксплуатацию всего через 4 месяца. Остальные объекты доступны с сроком сдачи 12 месяцев с момента бронирования. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и обеспечить себе новый дом в Пенагуила — месте, где комфорт встречается с природой.

