



**Тип недвижимости :** Пентхауз

**Парковка :** Да

**Жилая площадь :** 58 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 1

Современные апартаменты в новом доме в центре Торревьехи, всего в 200 м от моря — Откройте для себя этот эксклюзивный бутик-комплекс из 8 современных апартаментов в новом доме, идеально расположенный в самом центре Торревьехи. Всего в 200 м от моря, в самом центре города, эти дома предлагают идеальное сочетание жизни у моря и городских удобств. — Современный дизайн и продуманная планировка — Выберите один из 4 студий или 4 квартир с 2 спальнями и 1 ванной комнатой. Каждая квартира имеет современную и функциональную планировку, которая максимально использует естественное освещение и обеспечивает комфорт. Высококачественная отделка гарантирует долговечность и элегантность, что делает эти квартиры идеальным выбором как для круглогодичного проживания, так и для отдыха. — Эксклюзивные услуги здания — Жители могут расслабиться на общей террасе на крыше. Бронированные входные двери, полностью установленный кондиционер, полы с подогревом в ванных комнатах и общий лифт. — Динамичный образ жизни в Торревьехе — Торревьеха - оживленный прибрежный город, известный своими культурными и развлекательными мероприятиями в течение всего года. С более чем 300 солнечными днями в году, этот район идеально подходит для наслаждения жизнью на свежем воздухе, пляжными днями, водными видами спорта и вечерними прогулками по набережной. Все необходимые услуги, такие как супермаркеты, рестораны, кафе и развлекательные заведения, находятся в нескольких минутах ходьбы. — Отличное расположение и транспортная доступность — Центральное расположение обеспечивает быстрый доступ к основным достопримечательностям и услугам: — Набережная: 200 м — Пляж Плайя-дель-Кура: 550 м — Пристань для яхт Торревьеха: 500 м — Торговый центр Zenia Boulevard: 8 км — Поля для гольфа: 7-10 км — Аэропорт Аликанте: 45 км — Ваш средиземноморский дом ждет вас — Если вы ищете уютное место для отдыха, объект для инвестиций или постоянное место жительства, эти современные новостройки в Торревьехе — идеальный вариант для вас, чтобы насладиться средиземноморским образом жизни в привилегированном месте. — Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и обеспечить себе место в этом эксклюзивном прибрежном комплексе. — Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и обеспечить себе место в этом эксклюзивном прибрежном комплексе. —



#### PLANTA ÁTICO

| SUPERFICIES VIVIENDA ÁTICO A      | SUPERFICIES ÚTILES (m²) |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Salón comedor, cocina             | 19,08                   |
| Paseo                             | 5,80                    |
| Baño                              | 4,81                    |
| Dormitorio 1                      | 18,25                   |
| Dormitorio 2                      | 9,72                    |
| Terraza                           | 15,20                   |
| <b>TOTAL VIVIENDA ÁTICO A</b>     | <b>72,86</b>            |
| SUPERFICIES ESTUDIO ÁTICO B       | SUPERFICIES ÚTILES (m²) |
| Salón comedor, cocina, dormitorio | 21,09                   |
| Baño                              | 4,34                    |
| Terraza                           | 15,33                   |
| <b>TOTAL ESTUDIO ÁTICO B</b>      | <b>40,76</b>            |
| ZONAS COMUNES ÁTICO               | SUPERFICIES ÚTILES (m²) |
| Paseo                             | 2,64                    |
| <b>TOTAL ZONAS COMUNES ÁTICO</b>  | <b>2,64</b>             |

### Áticos Estudio B y Vivienda A

