

**Тип недвижимости :** Квартира

**Парковка :** Да

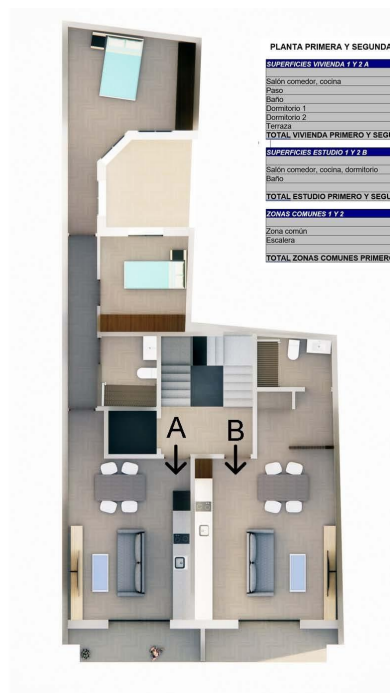
**Жилая площадь :** 64 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 1

Современные апартаменты в новом доме в центре Торревьехи, всего в 200 м от моря — Откройте для себя этот эксклюзивный бутик-комплекс из 8 современных апартаментов в новом доме, идеально расположенный в самом центре Торревьехи. Всего в 200 м от моря, в самом центре города, эти дома предлагают идеальное сочетание жизни у моря и городских удобств. — Современный дизайн и продуманная планировка — Выберите один из 4 студий или 4 квартир с 2 спальнями и 1 ванной комнатой. Каждая квартира имеет современную и функциональную планировку, которая максимально использует естественное освещение и обеспечивает комфорт. Высококачественная отделка гарантирует долговечность и элегантность, что делает эти квартиры идеальным выбором как для круглогодичного проживания, так и для отдыха. — Эксклюзивные услуги здания — Жители могут расслабиться на общей террасе на крыше. Бронированные входные двери, полностью установленный кондиционер, полы с подогревом в ванных комнатах и общий лифт. — Динамичный образ жизни в Торревьехе — Торревьеха - оживленный прибрежный город, известный своими культурными и развлекательными мероприятиями в течение всего года. С более чем 300 солнечными днями в году, этот район идеально подходит для наслаждения жизнью на свежем воздухе, пляжными днями, водными видами спорта и вечерними прогулками по набережной. Все необходимые услуги, такие как супермаркеты, рестораны, кафе и развлекательные заведения, находятся в нескольких минутах ходьбы. — Отличное расположение и транспортная доступность — Центральное расположение обеспечивает быстрый доступ к основным достопримечательностям и услугам: — Набережная: 200 м — Пляж Плайя-дель-Кура: 550 м — Пристань для яхт Торревьеха: 500 м — Торговый центр Zenia Boulevard: 8 км — Поля для гольфа: 7-10 км — Аэропорт Аликанте: 45 км — Ваш средиземноморский дом ждет вас — Если вы ищете уютное место для отдыха, объект для инвестиций или постоянное место жительства, эти современные новостройки в Торревьехе — идеальный вариант для вас, чтобы насладиться средиземноморским образом жизни в привилегированном месте. — Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и обеспечить себе место в этом эксклюзивном прибрежном комплексе. — Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и обеспечить себе место в этом эксклюзивном прибрежном комплексе. —



#### PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA

| SUPERFICIES VIVIENDA 1 Y 2 A                 | SUPERFICIES UTILES (m²) |
|----------------------------------------------|-------------------------|
| Salón comedor, cocina                        | 25,24                   |
| Paseo                                        | 5,93                    |
| Baño                                         | 4,93                    |
| Dormitorio 1                                 | 18,25                   |
| Dormitorio 2                                 | 9,56                    |
| Terraza                                      | 4,08                    |
| <b>TOTAL VIVIENDA PRIMERO Y SEGUNDO A</b>    | <b>66,83</b>            |
| SUPERFICIES ESTUDIO 1 Y 2 B                  | SUPERFICIES UTILES (m²) |
| Salón comedor, cocina, dormitorio            | 32,47                   |
| Baño                                         | 4,43                    |
| <b>TOTAL ESTUDIO PRIMERO Y SEGUNDO B</b>     | <b>36,94</b>            |
| ZONAS COMUNES 1 Y 2                          | SUPERFICIES UTILES (m²) |
| Zona común                                   | 2,28                    |
| Escalera                                     | 2,26                    |
| <b>TOTAL ZONAS COMUNES PRIMERO Y SEGUNDO</b> | <b>7,54</b>             |

Planta Primera y segunda.  
Estudio B y Vivienda A

