



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 127 м<sup>2</sup>

**Местонахождение :** La Romana

**Сад :** Частный

**Участок :** 371 м<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Парковка :** Да

**Ванные комнаты :** 2

Виллы в современном стиле в Ла-Романа, Аликанте. Эксклюзивные новостройки в очаровательной испанской деревне. Эти виллы в современном стиле в Ла-Романа предназначены для тех, кто ищет спокойствие, комфорт и аутентичный испанский образ жизни. Расположенные на участках площадью 370 м<sup>2</sup> в жилом районе на окраине деревни, дома находятся в нескольких минутах ходьбы от центра города, где вы можете посетить традиционные рестораны, магазины и воспользоваться всеми повседневными услугами. Окруженная виноградниками, миндальными рощами и горными пейзажами, Ла-Романа предлагает уникальную сельскую местность, находясь всего в 30 минутах езды от побережья. Просторный дизайн с современным комфортом. Каждая вилла предлагает 127 м<sup>2</sup> жилой площади, распределенной между 3 спальнями и 2 ванными комнатами, включая главную спальню с ванной комнатой. Гостиная и столовая открытой планировки плавно переходят в меблированную кухню и имеют прямой выход на террасу и частному бассейну. Дополнительные удобства включают кладовую/прачечную и частную парковку на участке. Для тех, кто хочет дополнительное пространство на открытом воздухе, есть возможность добавить солярий на крыше за дополнительную плату. Включенные премиум-удобства. Эти виллы построены с качественной отделкой и полностью оборудованы: Частный бассейн 6 x 3,5 м. Кондиционер с тепловым насосом (установка и блок включены). Современная кухня с белыми шкафами и гранитными столешницами. Светодиодное освещение во всем доме и на веранде. Двойное остекление, белые межкомнатные двери и встроенные шкафы. Сдача в эксплуатацию запланирована через 14 месяцев после бронирования, что гарантирует получение совершенно нового, индивидуально спроектированного дома. Идеальное расположение в сельской местности Аликанте. Ла-Романа — традиционная испанская деревня в глубине Аликанте, известная своим гостеприимным сообществом и природным окружением. Ее расположение обеспечивает идеальный баланс между спокойствием и доступностью: Аспе — 8 км, Эльче — 18 км, Аэропорт Аликанте — 35 км, Пляжи Коста-Бланки — 30 км, Поля для гольфа (Font del Llop & Alenda) — 20 км, Город Аликанте — 32 км. Ваш средиземноморский образ жизни ждет вас. Если вы ищете спокойную обстановку в окружении гор, виноградников и очаровательных испанских городков, но в то же время недалеко от побережья Средиземного моря, эти виллы в Ла-Романа — идеальный выбор. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и обеспечить себе новый дом в Аликанте.

