



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 140 м<sup>2</sup>

**Местонахождение :** San Javier

**Сад :** Частный

**Участок :** 300 м<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Парковка :** Да

**Ванные комнаты :** 3

Предварительная установка

Солярий

Новые виллы на первой линии пляжа Рода Гольф с частным бассейном. Эксклюзивная жизнь рядом с полем для гольфа на побережье Коста Калида. Эти современные виллы на первой линии в Рода Гольф (Мурсия) предлагают идеальное сочетание роскоши, комфорта и средиземноморского стиля жизни. Расположенный всего в 3 км от золотых пляжей Мар Менор, этот жилой проект идеально подходит для любителей гольфа, водных видов спорта и тех, кто ищет спокойный, но хорошо связанный с транспортной инфраструктурой дом на побережье Коста Калида. Комплекс окружен услугами, ресторанами, магазинами и спортивными сооружениями, что обеспечивает удобство для повседневной жизни. Просторные виллы с частными бассейнами. Каждая вилла тщательно спроектирована на двух уровнях с общей площадью 140 м<sup>2</sup>. Планировка включает: 3 спальни (2 с ванными комнатами), 3 полностью оборудованные ванные комнаты, светлая гостиная с открытой кухней, спальня на первом этаже для удобства, две спальни на втором этаже с прямым выходом на открытую террасу. Наслаждайтесь жизнью на свежем воздухе с частным бассейном, просторной террасой на первом этаже и солнечной террасой на втором этаже, откуда открывается панорамный вид на поле для гольфа и где можно наслаждаться солнцем в течение всего дня. Каждая недвижимость также включает в себя частное парковочное место на участке и большую внешнюю кладовую. Высококачественные характеристики. Эти дома построены в соответствии с самыми высокими стандартами и оснащены: подогревом полов в ванных комнатах, моторизованными алюминиевыми жалюзи во всех спальнях, полностью оборудованными ванными комнатами с мебелью, зеркалами, освещением и стеклянными душевыми перегородками. Современными кухнями с бытовой техникой. Предварительной установкой канального кондиционирования в гостиной и спальнях, солнечными панелями с инвертором для энергоэффективности. Выгодное расположение в Рода Гольф. Эти виллы расположены в престижном курорте Roda Golf & Beach Resort, в окружении пышных фервевов и средиземноморских пейзажей. Расстояния до основных достопримечательностей: Пляжи Мар Менор: 3 км, Торговый центр Dos Mares: 5 км, Пристань для яхт Lo Pagán: 6 км, Клуб Roda Golf: в шаговой доступности. Международный аэропорт Мурсии (Корвера): 35 км, Аэропорт Аликанте: 85 км, Город Картахена: 30 км. Живите по-средиземноморски! Будь то постоянное место жительства, место для отдыха или инвестиция в аренду, эти виллы предлагают идеальное сочетание элегантности, функциональности и местоположения. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать посещение и обеспечить себе виллу на первой линии в Рода Гольф. Дом вашей мечты на Коста Калида ждет вас!

