



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 253 м<sup>2</sup>

**Местонахождение :** San Juan de los Terreros

**Сад :** Частный

**Участок :** 219 м<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 3

Подвал

Новые виллы и бунгало всего в 250 метрах от пляжа в Мар-де-Пульпи. Эксклюзивный жилой проект с виллами и бунгало недалеко от моря. Откройте для себя исключительный новый проект, расположенный всего в 250 метрах от пляжа Ла-Энтревиста в Мар-де-Пульпи, Альмерия. Этот эксклюзивный жилой комплекс предлагает два различных варианта проживания: 10 отдельных вилл и 8 бунгало, каждая из которых спроектирована так, чтобы обеспечить просторные интерьеры и высококачественные открытые зоны. Расположенный в одном из самых тихих и живописных районов побережья Коста-де-Альмерия, этот проект идеально подходит для тех, кто ищет современный и комфортабельный дом недалеко от моря, в окружении природной красоты и необходимых удобств. Роскошные виллы с подвальными гаражами и частными террасами. Виллы располагают тремя просторными спальнями, каждая с собственной ванной комнатой. На первом этаже находится просторная спальня, а на верхнем этаже — еще две спальни с выходом на частные террасы. Подземный гараж, напрямую соединенный с виллой, предлагает место для как минимум двух автомобилей и велосипедов, с естественным освещением и вентиляцией, а также просторным местом для хранения вещей. Стильные бунгало с частными садами или соляриями. Вы можете выбрать между бунгало на первом этаже с частными садами или вариантами на верхнем этаже с частными соляриями. Каждое бунгало включает две спальни, две ванные комнаты и частный бассейн или джакузи. Они также оснащены лифтами, что повышает доступность и комфорт. В главных спальнях есть гардеробные и большие встроенные шкафы, а просторные террасы с барной зоной делают отдых и развлечения настоящим удовольствием. Комфорт, стиль и премиальные характеристики. Все дома в комплексе оборудованы: окна с двойным остеклением, солнцезащитными и теплоизоляционными стеклами. Электрический полы во всех ванных комнатах. Кондиционер (тепло и холод). Моторизованные жалюзи. Современные ванные комнаты с подвесной мебелью, зеркалами и душевыми перегородками. Энергоэффективная система горячего водоснабжения с помощью аэротермальных систем. В жилом комплексе также есть многоуровневый общий бассейн, который предлагает общее пространство для отдыха и развлечений. Выгодное расположение на побережье Коста-де-Альмерия. Комплекс расположен всего в 250 м от песчаного пляжа и всего в 3 км от Сан-Хуан-де-лос-Террерос, где жители могут воспользоваться широким спектром удобств, включая супермаркеты, рестораны, магазины и необходимые услуги. Расстояния до основных достопримечательностей: Пляжи Ла-Энтревиста - 0,25 км. Сан-Хуан-де-лос-Террерос - 3 км. Поле для гольфа Агион - 7 км. Центр города Агилас и пристань для яхт - 12 км. Аэропорт Мурсия-Корвера - 95 км. Аэропорт Альмерия - 115 км. Обеспечьте себе дом своей мечты у моря. Независимо от того, выберете ли вы виллу или бунгало, этот жилой комплекс предлагает идеальное сочетание качества, местоположения и образа жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре — ваш идеальный дом на побережье ждет вас в Mar de Pulpí.



