



**Тип недвижимости :** Таунхаус

**Местонахождение :** Los Altos

**Зона :** Los Altos

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 2

**Год постройки :** 2004

**Бассейн :** Общий

**Сад :** Частный

**Направление :** Юго-запад

**Вид из окна :** На море

**Парковка :** На участке

**Жилая площадь :** 90 m<sup>2</sup>

**Площадь солярия :** 20 m<sup>2</sup>

**Аэропорт :** 45km

**Пляж :** 1,5km

**Город :** 0,3km

**Гольф :** 7km

✓ Рядом с магазинами

✓ Бытовая техника

✓ Без мебели

✓ Рядом со школами

✓ Терраса

✓ Кондиционер

✓ Рядом с удобствами

✓ Солярий

✓ Отдельная кухня

В солнечном закрытом жилом комплексе Royal Park в Лос-Альтос расположен этот фантастический таунхаус с южной ориентацией, сочетающий в себе комфорт, местоположение и средиземноморский стиль. В доме две спальни, ванная комната и туалет, а также два патио и две террасы, что позволяет наслаждаться климатом в каждом уголке дома. Дом расположен всего в нескольких шагах от супермаркетов и магазинов, а также в нескольких шагах от пляжа.

Расположение дома идеально подходит для тех, кто ценит качество жизни и легкий доступ ко всем удобствам.

Входя через патио, выходящее на юго-запад, вы попадаете в светлую и уютную гостиную, которая выходит на второе патио, на этот раз с северо-восточной стороны, идеально подходящее для обедов на свежем воздухе. Кухня открытой планировки полностью оборудована и имеет практичное окно, обеспечивающее естественное освещение. На первом этаже также есть гостевой туалет, спроектированный для дополнительного удобства.

Две спальни расположены на втором этаже, также как и ванная комната. Одна из спален имеет собственную террасу, выходящую на юг, с видом на море – идеальное место для спокойного начала дня. Поднявшись ещё на один этаж, вы попадаете на частный солярий на крыше, откуда открывается вид на море до самого горизонта – уникальный уголок для отдыха и принятия солнечных ванн в полном уединении. Дом оборудован системой кондиционирования воздуха с функцией «тепло/холод» и продаётся без мебели, что позволяет новому владельцу оформить его по своему вкусу.

В жилом комплексе также есть прекрасный общий бассейн, идеально подходящий для отдыха в тёплое время года. Лос-Альтос – отличный район как для отдыха, так и для постоянного проживания. Всё необходимое находится рядом: торговые центры, супермаркеты, банки, стоматологические клиники и многое другое, к тому же сюда регулярно ходят автобусы. Пляжи Пунта-Примы, расположенные всего в пяти-семи минутах езды на машине, славятся своей чистотой и отмечены Голубым флагом. Вдоль них проходит очаровательная набережная с магазинами, бутиками, барами и ресторанами. Средиземноморский климат с более чем 320 солнечными днями в году делает эту недвижимость прекрасной возможностью насладиться жизнью на юге Коста-Бланки.

