



**Тип недвижимости :** Квартира

**Местонахождение :** Los Alcázares

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Общий

**Сад :** Частный

**Парковка :** Да

**Жилая площадь :** 85 m<sup>2</sup>

✓ Предварительная установка

✓ Лифт

Новый жилой комплекс в Лос-Алькасарес на первой линии от гольф-клуба Serena — эксклюзивное жилье на побережье Коста-Калида. Откройте для себя этот новый жилой комплекс в Лос-Алькасарес, идеально расположенный на первой линии от гольф-клуба Serena и всего в 1,3 км от пляжей Мар-Менор. Расположенный в самом сердце Коста-Калида, этот проект сочетает в себе современную архитектуру, комфорт и исключительное окружение. Благодаря отличному транспортному сообщению, комплекс находится всего в 30 км от аэропорта Мурсии (25 минут) и в 90 км от аэропорта Аликанте (55 минут), что обеспечивает легкий доступ к Картахене, Мурсии и Коста-Бланке. Современные дома с исключительным дизайном. Жилой комплекс включает в себя 18 элегантных апартаментов и 7 эксклюзивных вилл, каждая из которых спроектирована так, чтобы максимально использовать пространство, свет и функциональность. Жители будут наслаждаться захватывающим видом на поле для гольфа, а с верхних этажей — на сверкающие воды Мар Менор. На выбор: Апартаменты с 2 или 3 спальнями и 2 ванными комнатами, все с двойной ориентацией и двумя террасами, на которые весь день светит солнце. Апартаменты на первом этаже с частными садами. Апартаменты на средних этажах с большими террасами. Пентхаусы с двумя террасами, частным солярием и панорамным видом. Отдельные виллы на первой линии гольф-поля, с 3 спальнями, 2 ванными комнатами, подвалом, солярием и частным бассейном. Премиум-оснащение и удобства. Каждый дом оборудован высококачественной отделкой и современными удобствами, в том числе: Парковочное место и кладовая. Аэротермальная система горячего водоснабжения. Предустановленная система кондиционирования с воздуховодами. Электрические жалюзи и полный пакет освещения. Полностью оборудованные ванные комнаты с мебелью и душевыми перегородками. Общий бассейн и ландшафтные сады. Лифт в многоквартирных домах. Идеальное место для любителей гольфа и пляжа. Расположенный в привилегированном месте, комплекс окружен тихой зеленью Serena Golf и находится всего в нескольких минутах ходьбы от теплых мелководных вод Мар Менор. Этот уникальный район предлагает круглогодичные возможности для плавания, парусного спорта, пэддлбординга и других водных видов спорта, что делает его идеальным как для отдыха, так и для активного времяпрепровождения. Основные расстояния: Пляж (Мар Менор): 1,3 км. Serena Golf: рядом с комплексом. Центр города Лос-Алькасарес: 2 км. Картахена: 22 км. Город Мурсия: 40 км. Аэропорт Мурсии: 30 км (25 минут). Аэропорт Аликанте: 90 км (55 минут). Обеспечьте себе средиземноморский образ жизни. Этот комплекс в Лос-Алькасарес предлагает идеальное сочетание пляжа, гольфа и современной жизни. Будь то постоянное место жительства, место для отдыха или инвестиция, он предоставляет все необходимое для подлинного средиземноморского образа жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о посещении и обеспечить себе новый дом на побережье Коста-Калида.



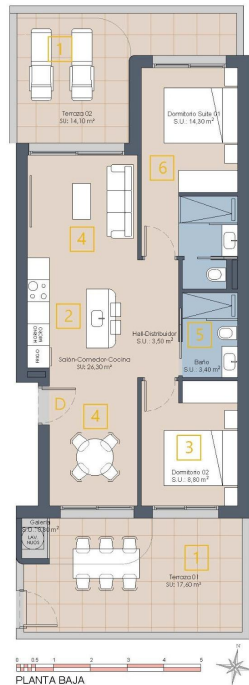
# PLANO RESERVA B2 PB-D

NOTA: Las superficies y dimensiones de este plano pueden ser sometidas a modificaciones durante la obra, no teniendo valor contractual.



Vivienda/ Housing.....66,60 m<sup>2</sup>  
Terraza/ Terrace.....31,70 m<sup>2</sup>  
Parking/ Parking N° 08  
Trastero/Storage N° 12

- 1. Terraza / Terrace
- 2. Cocina / Kitchen
- 3. Dormitorio 2/ Bedroom 2
- 4. Salón / Living room
- 5. Baño 1/ Bathroom 1
- 6. Dormitorio 1/Bedroom 1



PLANTA BAJA