



Тип недвижимости : Вилла

Бассейн : Общий

Жилая площадь : 119 m²

Местонахождение : Orihuela Costa

Участок : 200 m²

Спальни : 4

Ванные комнаты : 3

✓ Солярий

Отдельная угловая вилла с собственным бассейном и солярием — всего в 1 км от моря. Представляем вам эту великолепную недвижимость, расположенную в эксклюзивном жилом комплексе всего в одном километре от побережья. Эта отдельно стоящая угловая вилла предлагает уединение, комфорт и превосходное качество жизни как в качестве основного места жительства, так и в качестве второго дома у моря. Планировка и прилегающая территория. Дом площадью 200 м² и общей площадью 119 м² занимает три этажа, что позволяет максимально увеличить пространство и функциональность. Дом имеет подъезд для автомобилей и парковку на участке, а также собственный бассейн. Всё это окружено ухоженным садом и террасами, идеально подходящими для отдыха на свежем воздухе. Кроме того, он является частью жилого комплекса, где также есть общий бассейн, что расширяет возможности для отдыха, не покидая прилегающую территорию. Первый этаж: зоны общего пользования и удобства. При входе в дом нас встречает стеклянный холл, который с первого взгляда наполняет светом и простором. На этом этаже расположены современная ванная комната, современная кухня, полностью оборудованная качественной техникой, дополнительная кладовая, а также просторная и светлая гостиная-столовая. Из гостиной можно выйти на застекленную террасу с прямым видом на частный бассейн и сад, что создает идеальное место для семейных посиделок или отдыха. Второй этаж: Лаунж-зона. На втором этаже расположены три спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами. Главная спальня имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает уединение и комфорт. Также есть вторая ванная комната, обслуживающая остальные спальни. Третий этаж: Солярий и кладовая. На третьем этаже находятся практичная кладовая и большой частный солярий, идеально подходящий для принятия солнечных ванн, зоны отдыха или даже небольшого городского сада. Отсюда вы можете наслаждаться прекрасным видом и тишиной. Дополнительные преимущества и энергоэффективность. Дом оборудован кондиционерами во всех комнатах для обеспечения максимального комфорта круглый год. Кроме того, на вилле уже установлены солнечные панели, что способствует более экологичному образу жизни. Краткий обзор: Отдельно стоящая угловая вилла. Участок 200 м². Площадь застройки 119 м². Частный и общий бассейн. 3 этажа. 3 спальни со встроенными шкафами. 3 ванные комнаты (1 в спальне). Отдельная, полностью оборудованная кухня. Гостиная/столовая + застекленная терраса. Кладовая и собственный солярий. Кондиционеры во всех комнатах. Солнечные панели для собственного потребления. Парковка на участке. Всего 1 км от моря. Идеальный дом для тех, кто ценит простор, уединение и тишину, со всеми удобствами поблизости и морем всего в нескольких минутах. Хотите записаться на просмотр или получить дополнительную информацию? Мы к вашим услугам.

