



Тип недвижимости : Вилла

Бассейн : Общий

Жилая площадь : 119 м²

Местонахождение : Orihuela Costa

Участок : 200 м²

Спальни : 4

Ванные комнаты : 3

Солярий

Отдельная угловая вилла с собственным бассейном и солярием — всего в 1 км от моря Представляем вам эту великолепную недвижимость, расположенную в эксклюзивном жилом комплексе всего в одном километре от побережья. Эта отдельно стоящая угловая вилла предлагает уединение, комфорт и превосходное качество жизни как в качестве основного места жительства, так и в качестве второго дома у моря. Планировка и прилегающая территория Дом площадью 200 м² и общей площадью 119 м² занимает три этажа, что позволяет максимально увеличить пространство и функциональность. Дом имеет подъезд для автомобилей и парковку на участке, а также собственный бассейн. Всё это окружено ухоженным садом и террасами, идеально подходящими для отдыха на свежем воздухе. Кроме того, он является частью жилого комплекса, где также есть общий бассейн, что расширяет возможности для отдыха, не покидая прилегающую территорию. Первый этаж: зоны общего пользования и удобства При входе в дом нас встречает стеклянный холл, который с первого взгляда наполняет светом и простором. На этом этаже расположены современная ванная комната, современная кухня, полностью оборудованная качественной техникой, дополнительная кладовая, а также просторная и светлая гостиная-столовая. Из гостиной можно выйти на застекленную террасу с прямым видом на частный бассейн и сад, что создает идеальное место для семейных посиделок или отдыха. Второй этаж: Лаунж-зона На втором этаже расположены три спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами. Главная спальня имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает уединение и комфорт. Также есть вторая ванная комната, обслуживающая остальные спальни. Третий этаж: Солярий и кладовая На третьем этаже находятся практичная кладовая и большой частный солярий, идеально подходящий для принятия солнечных ванн, зоны отдыха или даже небольшого городского сада. Отсюда вы можете наслаждаться прекрасным видом и тишиной. Дополнительные преимущества и энергоэффективность Дом оборудован кондиционерами во всех комнатах для обеспечения максимального комфорта круглый год. Кроме того, на вилле уже установлены солнечные панели, что способствует более эффективному энергопотреблению, значительно снижая расходы на электроэнергию и способствуя более экологичному образу жизни. Краткий обзор: Отдельно стоящая угловая вилла Участок 200 м² Площадь застройки 119 м² Частный и общий бассейн 3 этажа 3 спальни со встроенными шкафами 3 ванные комнаты (1 в спальне) Отдельная, полностью оборудованная кухня Гостиная/столовая + застекленная терраса Кладовая и собственный солярий Кондиционеры во всех комнатах Солнечные панели для собственного потребления Парковка на участке Всего 1 км от моря Идеальный дом для тех, кто ценит простор, уединение и тишину, со всеми удобствами поблизости и морем всего в нескольких минутах. Хотите записаться на просмотр или получить дополнительную информацию? Мы к вашим услугам.

