



**Тип недвижимости :** Вилла

**Жилая площадь :** 150 м<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Torrevieja

**Участок :** 830 м<sup>2</sup>

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 2

?Отдельная вилла с большим участком в Лос Балконес, Торревьеха! □ Уникальная возможность отремонтировать и создать дом своей мечты! Представьте себе жизнь в тихом районе, в окружении природы, где более чем достаточно места для всего, что вы можете себе представить: сада, бассейна, зоны отдыха, фруктового сада... Эта двухэтажная вилла, расположенная в популярном районе Лос-Балконес, предлагает вам возможность воплотить эту мечту в реальность. Дом с прочной конструкцией и большим пространством для ремонта расположен на участке площадью 830 м<sup>2</sup>, что сегодня в этом районе очень редко встречается. Если вы ищете пространство, независимость и свободу дизайна, то это место для вас. ? Планировка шале: □ Два независимых этажа □ Всего 4 спальни - по 2 на каждом этаже, идеально подходит для больших семей или даже для разделения на два дома □ 2 полноценных санузла - по одному на каждом этаже, оба с душем □ Кухня на верхнем этаже - с возможностью создания еще одной на первом этаже □ Большие внутренние помещения с естественным освещением □ Парковка на территории участка □ Большой сад с тысячью возможностей: частный бассейн, зона барбекю, зона отдыха и т. д. ?Превосходное место - Лос-Балконес. Один из самых престижных жилых районов Торревьехи, идеально подходящий для круглогодичного проживания или в качестве второго дома. Рядом находятся супермаркеты, аптеки, больница, автобусные остановки, школы и всего в нескольких минутах езды от пляжей Ориуэла Коста и центра Торревьехи. ? Почему этот объект недвижимости особенный? Потому что он предлагает вам то, чего не хватает: землю, уединение и потенциал. Вы можете спроектировать его по своему вкусу, расширить пространство, создать гостевую зону или создать двухместное жилье. Кроме того, его ориентация и расположение в районе обеспечивают спокойствие, не жертвуя связью с городом. ? Инвестиции с будущим Независимо от того, хотите ли вы жить в нем, сдавать в аренду или отремонтировать и перепродать, это шале — беспрогрышный вариант. ? Не упустите эту возможность! Свяжитесь с нами и запланируйте свой визит. Этот великолепный проект может стать вашим следующим великолепным домом. Сделай это!

