



**Тип недвижимости :** Таунхаус

**Местонахождение :** Orihuela

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Общий

**Жилая площадь :** 183 m<sup>2</sup>

**Участок :** 201 m<sup>2</sup>

Великолепный таунхаус в Лос-Альтос, Ориуэла-Коста – просторный, светлый и готовый к заселению. Этот красивый таунхаус расположен в одном из самых востребованных районов Ориуэла-Коста, в ухоженном частном жилом комплексе, предлагающем тихое и безопасное место с идеальным доступом ко всем необходимым услугам. Всего в нескольких шагах находятся супермаркеты, торговые центры, остановки общественного транспорта, аптеки и всё необходимое для повседневной жизни. Недвижимость является частью жилого комплекса с общим бассейном, идеально подходящего для семейного отдыха в летние месяцы. Дом расположен в районе, сочетающем в себе удобство, спокойствие и близость к пляжам и другим объектам инфраструктуры Коста-Бланки. Одним из главных преимуществ этого дома является собственный подземный гараж, который в настоящее время переоборудован в просторную игровую комнату и дополнительную спальню с двуспальной кроватью. Его можно использовать как зону отдыха, кабинет, кладовую, кинозал или даже как парковочное место, поскольку первоначальный вход можно восстановить. Просторное открытое пространство идеально подходит для отдыха на свежем воздухе. В саду есть пергола, которая создаёт тень и идеально подходит для обедов на свежем воздухе, отдыха и семейных посиделок. Входя в дом, мы попадаем в уютную гостиную-столовую с угловым камином, который согревает и дарит уют в прохладные месяцы. Планировку первого этажа дополняют отдельная практичная кухня, удобно соединённая с общими зонами, и полноценная ванная комната, обеспечивающая функциональность для повседневной жизни. На втором этаже расположены две светлые спальни с двуспальными кроватями и вместительными кладовыми, а также вторая полноценная ванная комната. С этого этажа есть выход на большую террасу с видом на море – идеальное место для принятия солнечных ванн, отдыха или просто наслаждения окрестностями в полном уединении. Дом спроектирован таким образом, чтобы обеспечить комфорт, универсальность и простор, с рационально использованным пространством, многочисленными вариантами использования и жилой атмосферой, которая добавляет недвижимости ценности. Одним словом, этот таунхаус в Лос-Альтос — идеальный выбор как для постоянного проживания, так и для второго дома или инвестиций благодаря своему прекрасному расположению, внутренним и внешним пространствам, гаражу, переоборудованному в многофункциональное помещение, и террасе с видом на море. Дом готов к проживанию с первого дня.





